

**ZARZĄDZENIE NR 29/2021
BURMISTRZA TYKOCINA**

z dnia 31 marca 2021 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości położonej w Stelmachowie, gm.
Tykocin, stanowiącego własność Gminy Tykocin**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na czas określony 5 lat, nieruchomość stanowiącą działkę o nr ewid. 150/11 o powierzchni 1,1903 ha, położoną w obrębie Stelmachowo, gm. Tykocin, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej, stanowiącą własność Gminy Tykocin.

§ 2. 1. Informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie i umieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/> , a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 29/2021
Burmistrza Tykocina z dnia 31 marca 2021 r.**

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Przedmiotem najmu jest działka rolna niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako RV (grunty orne, klasa bonitacyjna V), zlokalizowana w otoczeniu zabudowy wielorodzinnej, zagrodowej i gruntów rolnych, użytkowana rolniczo, pozostaje w dobrej kulturze rolnej	Działka nr 150/11, o pow. 1,1903 ha, obręb Stelmachowo, gmina Tykocin, uregulowana w księdze wieczystej KW BI1B/00073959/7, gmina Tykocin	1 130 zł rocznie netto, podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płatny rocznie z dołu,	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS tylko w przypadku gdy będzie dodatni	W trybie bezprzetargowy m na podstawie uchwały Nr XXI/233/2021 Rady Miejskiej w Tykocinie	5 lat

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, t.j. od dnia 31.03.2020 r. do 22.04.2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.