

**ZARZĄDZENIE NR 15/2020**  
**BURMISTRZA TYKOCINA**

z dnia 20 marca 2020 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części działki nr 1822/2 położonej w Tykocinie  
stanowiącego własność Gminy Tykocin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Tykocinie Nr z dnia , zarządzam, co następuje

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę i najem nieruchomości stanowiące własność Gminy Tykocin, wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**2.** Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tykocinie a także zamieszcza się na stronie internetowej <http://bip.um.tykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/>. Informacja o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego są położone niniejsze nieruchomości.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZA**  
*Mariusz Dudziński*

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Ozn. nier. wg ewid. gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
1.	Nieruchomość (teren) zabudowana budynkiem handlowym nr 1 przy ul. Satry Rynek w Tykocinie, stanowiącym własność dzierżawcy	30 m <sup>2</sup>	Działka nr 1822/2, pow. 3588 m <sup>2</sup> , obręb Tykocin, uregulowana w księdze wieczystej KW BI1B/00225714/9	40 zł rocznie/m <sup>2</sup> netto plus należny podatek VAT z terminem płatności do 30-go marca każdego roku, za rok w którym będzie przygotowana umowa w ciągu 14 dni od jej podpisania	Corocznie o wskaźnik inflacji GUS, tylko w przypadku gdy będzie dodatni	W trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr XXI/135/2020 Rady Miejskiej w Tykocinie	29 lat
2.	Nieruchomość (teren) zabudowana budynkiem handlowym nr 2 przy ul. Satry Rynek w Tykocinie, stanowiącym własność dzierżawcy	ok. 40 m <sup>2</sup>				W trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr XXI/136/2020 Rady Miejskiej w Tykocinie	
3.	Nieruchomość (teren) zabudowana budynkiem handlowym nr 3 przy Satry Rynek w Tykocinie, stanowiącym własność dzierżawcy	30 m <sup>2</sup>				W trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr XXI/137/2020 Rady Miejskiej w Tykocinie	
4.	Nieruchomość (teren) zabudowana budynkiem handlowym nr 4 przy ul. Satry Rynek w Tykocinie, stanowiącym własność dzierżawcy	30 m <sup>2</sup>				W trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr XXI/138/2020 Rady Miejskiej w Tykocinie	
5.	Nieruchomość (teren) zabudowana budynkiem handlowym nr 5 przy ul. Satry Rynek w Tykocinie, stanowiącym własność dzierżawcy	ok. 40 m <sup>2</sup>				W trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr XXI/139/2020 Rady Miejskiej w Tykocinie	
6.	Nieruchomość (teren) zabudowana budynkiem handlowym nr 6 przy ul. Satry Rynek w Tykocinie, stanowiącym własność dzierżawcy	30 m <sup>2</sup>				W trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr XXI/140/2020 Rady Miejskiej w Tykocinie	
7.	Nieruchomość (teren) zabudowana budynkiem handlowym nr 7 przy ul. Satry Rynek w Tykocinie, stanowiącym własność dzierżawcy	ok. 40 m <sup>2</sup>				W trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr XXI/141/2020 Rady Miejskiej w Tykocinie	
8.	Nieruchomość (teren) zabudowana budynkiem handlowym nr 8 przy ul. Satry Rynek w Tykocinie, stanowiącym własność dzierżawcy	ok. 40 m <sup>2</sup>				W trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Nr XXI/142/2020 Rady Miejskiej w Tykocinie	

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 23.03.2020 r. do 12.04.2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu, zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**  
Mariusz Dudziński

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Lp.	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Oznaczenie nieruchomości wg ewid. gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
2.	Nieruchomość (teren) przeznaczony pod ogródek letni gastronomiczny funkcjonalnie związany z budynkiem handlowym nr 8 przy ul. Satry Rynek w Tykocinie,	93 m <sup>2</sup>	Działka nr 1822/2, pow. 3588 m <sup>2</sup> , obręb Tykocin, uregulowana w księdze wieczystej KW B11B/00225714/9	1,65 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> netto plus należny podatek VAT z terminem płatności do 10-go dnia każdego miesiąca, za miesiąc w którym dzierżawca zgłosi rozpoczęcie działalności, w ciągu 14 dni od zgłoszenia	Corocznie o wskaźnik inflacji GUS, tylko w przypadku gdy będzie dodatni	W trybie bezprzetargowym	do 3 lat

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj od dnia 23.03.2020 r. do 12.04.2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu, zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**  
*Mariusz Dudziński*