

ZARZĄDZENIE NR 50/2019
BURMISTRZA TYKOCINA

z dnia 16 sierpnia 2019 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości położonej w Stelmachowie, gm.
Tykocin, stanowiącego własność Gminy Tykocin**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) , art. 13 ust. 1, art. 25 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym na czas określony 1 roku i 5 miesięcy, nieruchomość stanowiącą działkę o nr ewid. 150/11 o powierzchni 1,1903 ha, położoną w obrębie Stelmachowo, gm. Tykocin, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej, stanowiący własność Gminy Tykocin.

§ 2. 1. Informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie i umieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Marcin Dudziński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 50/2019
Burmistrza Tykocina z dnia 16 sierpnia 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu, opłat i termin ich wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia
Działka nr 150/11, o pow. 1,1903 ha, obręb Stelmachowo, gmina Tykocin, uregulowana w księdze wieczystej KW B11B/00073959/7, gmina Tykocin	Przedmiotem najmu jest działka rolna niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako RV (grunty orne, klasa bonitacyjna V), zlokalizowana w otoczeniu zabudowy wielorodzinnej zagrodowej i gruntów rolnych, użytkowana rolniczo, pozostaje w dobrej kulturze rolnej.	Brak miejscowego planu, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tykocin działka znajduje się na obszarze określonym jako tereny urządzeń usługowych na działkach wydzielonych, wynajmowana jest w celach rolniczych.	1068,44 zł brutto, podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płatny rocznie z dołu,	Oплата będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS	W trybie bezprzetargowym na okres 1 rok i 5 miesięcy, na rzecz dotychczasowego najemcy,

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 16.08.2019 r. do 06.09.2019 r., zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej tut. Urzędu.


Burmistrz
Mariusz Dudziński