

**ZARZĄDZENIE NR 8. /2019**  
**BURMISTRZA TYKOCINA**  
z dnia 5 lutego 2019 roku

**w sprawie przeznaczenia do wynajmu nieruchomości zabudowanej budynkiem  
gospodarczym o nr 1833/9, stanowiącej własność Gminy Tykocin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr IV/20/2018 rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tykocin na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym najemcą oraz o wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu zarządzam, co następuje :

**§ 1.** Przeznacza się do wynajmu w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy, nieruchomość stanowiącą działkę o nr 1833/9 o pow. 246 m<sup>2</sup>, położoną przy ul. Zatylniej w Tykocinie, stanowiącą własność Gminy Tykocin z przeznaczeniem na zaspokojenie potrzeb bytowych wynajmującego, na okres 3 lat.

**§ 2. 1.** Informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do wynajmu zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**2.** Wykaz, o którym mowa w ust. 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie i umieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Mariusz Dudziński*

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI** przeznaczonej do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Pow. gruntu do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu, opłat i termin ich wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia
Działka nr 1833/9, o pow. 246 m <sup>2</sup> , obręb Tykocin, uregulowana w księdze wieczystej KW B11B/00002532/0, położona przy ul. Zatylniej w Tykocinie, gmina Tykocin	246 m <sup>2</sup>	Przedmiotem najmu jest działka zabudowana budynkiem gospodarczym, położona przy ul. Zatylniej w Tykocinie, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako B,	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tykocin działka znajduje się w strefie istniejącej zabudowy rolniczej i jest w celu korzystania ze znajdujących się na niej budynków gospodarczych w celu zapewnienia potrzeb bytowych najemcy.	42 zł brutto, podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płatny z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS	W trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy, zgodnie z uchwałą nr IV/20/2018 Rady Miejskie w Tykocinie z dnia 28.12.2018 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 5.02. 2019 r. do 26.02. 2019 r., zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej tut. Urzędu.

BURMISTRZA  
Mariusz Dudański