

ZARZĄDZENIE NR 40/2017
BURMISTRZA TYKOCINA

z dnia 12 lipca 2017 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości
położonej w Tykocinie przy ul. Piłsudskiego, o nr ewidencji geodezyjnej 1670/25
stanowiącej własność gminy Tykocin**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXII/160/2016 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 30 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu gminnego nieruchomości, położonej w obrębie Tykocin, gm. Tykocin, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Tykocin, położoną w Tykocinie przy ul. Piłsudskiego oznaczoną jako działka o numerze geodezyjnym 1670/25 o powierzchni 75 m², na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, położonych w Tykocinie, oznaczonych jako działki o numerach geodezyjnych 1670/9 i 1670/10.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomości wymienionej w ust. 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 zarządzenia podlega wywieszeniu przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Tykocinie, przy ul. 11 Listopada 8, a informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Tykocinie - <http://bip.um.tykocin.wrotapodlasia.pl>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Organizacyjno - Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Chlebowski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży

Położenie działki	Nr geod. działki	Nr księgi wieczystej	pow. /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena /netto zł/	Termin zapłaty
Tykocin	1670/25	BI1B/000 02546/1	75	Działka położona przy ul. Piłsudskiego w centrum Tykocina. Jest to jeden z najatrakcyjniejszych inwestycyjnie obszarów miasta. Dostępna sieć wodno-kanalizacyjna – sieć miejska, elektryczna i telekomunikacyjna. Położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, usługowej i handlowej.	Aktualnie dla obszarów położonych w rejonie przedmiotowej nieruchomości brak jest szczegółowych ustaleń planistycznych co do przeznaczenia terenu.	Zbycie w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	24 267 zł + 23 % podatek VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 1 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosków, który przypada od dnia 12 lipca do 23 sierpnia 2017 r. W przypadku nie skorzystania z pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni tj. od dnia 12 lipca 2017 r. do 2 sierpnia 2017 r., zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Chlebowski