

**Zarządzenie Nr 32/2016**  
**Burmistrza Tykocina**  
z dnia 5 lipca 2016 roku

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego w budynku Ośrodka Zdrowia w Jeżewie  
Starym do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), oraz na podstawie uchwały nr XXI/142/2016 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tykocin na czas nieokreślony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, zarządza się, co następuje :

**§ 1. Przeznacza się do oddania w najem:**

- a) lokal użytkowy o pow. 161,28 m<sup>2</sup> w budynku Ośrodka Zdrowia w Jeżewie Starym, gm. Tykocin - z przeznaczeniem na świadczenie usług w zakresie rehabilitacji - na czas nieokreślony,
- b) wysokość czynszu 8,28 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie plus podatek VAT w obowiązującej stawce.

**§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia**

**§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Krzysztof Chlebowicz*

**Załącznik do Zarządzenia Nr 32/2016  
Burmistrza Tykocina z dnia 5 lipca 2016 r.**

**WYKAZ  
lokalu przeznaczzonego do najmu**

| Numer działki na której znajduje się budynek z lokalem, miejscowość | Pow. lokalu (m <sup>2</sup> ) | numer księgi wieczystej | Opis lokalu   | Okres najmu       | Wysokość opłat  | Zasady aktualizacji opłat   | Forma odstąpienia   |
|---|-------------------------------|-------------------------|---|-------------------|---|---|---|
| 89/4,<br>Jęzewo Stare,<br>gm. Tykocin                               | 161,28                        | KW126588                | Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Ośrodka Zdrowia w Jęzewie Starym, przeznaczony na oświadczenie usług w zakresie rehabilitacji | Czas nieokreślony | 8,28 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie netto, plus podatek VAT w obowiązującej stawce, plus koszty ogrzewania i eksploatacji lokalu terminem płatności do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Czynsz będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik inflacji publikowany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy (tylko gdy wskaźnik będzie dodatni). | W trybie bezprzetargowym, na podstawie uchwały nr XXI/142/2016 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 29 czerwca 2016 r. |

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 5 lipca 2016 r. do 27 lipca 2016 r., zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej tut. Urzędu

Sporządziła: Marta Okuła

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Krzysztof Chlebowski