

ZARZĄDZENIE NR 29/2016
BURMISTRZA TYKOCINA

z dnia 17 czerwca 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie
Stelmachowo, gmina Tykocin,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VI/48/2015 z dnia 30 marca 2015 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zasobu gminnego nieruchomości, położonej w obrębie Słomianka - Sempiki, gm. Tykocin zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu gminnego nieruchomości niezabudowane, położone w obrębie Stelmachowo, gm. Tykocin, stanowiące własność Gminy Tykocin, oznaczone jako działki o nr geod.150/2 o pow.1,1755 ha, nr 150/4 o pow. 0,3918 ha i nr 150/11 o pow. 1,1903 ha.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie tut. Urzędu oraz stronie internetowej <http://bip.um.tykocin.wrotapodlasia.pl>, a informacja o tym ukaże się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierz się Kierownikowi Referatu Organizacyjno - Inwestycyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Krzysztof Chlebowicz

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie miejscowości (obręb)	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości
Stelmachowo	150/2	BIIB/0007 3959/7	1,1755 ha	Nieruchomość rolna niezabudowana w kształcie prostokąta, w formacie przyległym do drogi o nawierzchni szutrowej na ok 118 mb zlokalizowana na skraju zwartej zabudowy osady Stelmachowo w otoczeniu zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych, nie jest uzbrojona i znajduje się w zasięgu uzbrojenia elektroenergetycznego, wodociągowego i kanalizacyjnego	Brak miejscowego planu, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tykocin działka znajduje się na obszarze określonym jako tereny urządzeń usługowych na działkach wydzielonych	Sprzedaż	54 519 zł
Stelmachowo	150/4	BIIB/0007 3959/7	0,3918 ha	Nieruchomość rolna niezabudowana w kształcie prostokąta, w formacie przyległym do drogi o nawierzchni szutrowej na ok 53 mb zlokalizowana w zwartej zabudowie osady Stelmachowo w otoczeniu zabudowy wielorodzinnej, zagrodowej i gruntów rolnych, nie jest uzbrojona i znajduje się w zasięgu uzbrojenia elektroenergetycznego, wodociągowego i kanalizacyjnego, nieruchomość położona na terenie parku w Stelmachowie wpisanego o rejestrze zabytków na podstawie decyzji z dnia 10 lutego 1984 r. KL.WZK-5340/14/84, Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w wydanym pozwoleniu na sprzedaż działki nr 150/4 zawarł warunek	Brak miejscowego planu, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tykocin działka znajduje się na obszarze określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zakładów usługowych i wytwórczych. Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w wydanym pozwoleniu na sprzedaż działki nr 150/4	Sprzedaż	18 946 zł

				„że w umowie sprzedaży działki zostanie umieszczony zapis o zakazie budowy nowych obiektów budowlanych w w/w działce”.	zawarł warunek „że w umowie sprzedaży działki zostanie umieszczony zapis o zakazie budowy nowych obiektów budowlanych w w/w działce”.	
Stelmachowo	150/11	BIIIB/0007 3959/7	1,1903	Nieruchomość rolna niezabudowana w kształcie prostokąta, w formacie przyległym do drogi o nawierzchni bitumicznej na ok 83 mb, zlokalizowana w otoczeniu zabudowy wielorodzinnej, zagrodowej i gruntów rolnych, nie jest uzbrojona i znajduje się w zasięgu uzbrojenia elektroenergetycznego, wodociągowego i kanalizacyjnego, użytkowana rolniczo i pozostaje w dobrej kulturze rolnej,	Brak miejscowego planu, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tykocin działka znajduje się na obszarze określonym jako tereny urządzeń usługowych na działkach wydzielonych	Sprzedaż 54 519 zł

Termin złożenia wniosków przez osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 1 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 1774 z późn. zm.) upływa z dniem 23 marca 2016 r. w przypadku, kiedy w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żaden wniosek, wówczas zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. ze zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj od dnia ... czerwca 2016 r. do ... lipca 2016 r., zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej tut. Urzędu.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Krzysztof Chlebowski

Sporządziła: Marta Okuła