

**ZARZĄDZENIE NR 5/2016**  
**BURMISTRZA TYKOCINA**

z dnia 14 stycznia 2016 roku

**w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego w budynku Ośrodka Zdrowia w Tykocinie, stanowiącego własność Gminy Tykocin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) oraz Uchwały Nr IV/100/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tykocin na czas nieokreślony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

- a) lokal użytkowy o pow. 32,13 m<sup>2</sup> w budynku Ośrodka Zdrowia w Tykocinie przy ul. Kaczorowskiej 2, z przeznaczeniem na usługi medyczne, na czas nieokreślony;
- b) wysokość czynszu 8,26 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie w tym podatek VAT w obowiązującej stawce.

§ 2. Wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

  
mgr inż. Krzysztof Chlebowicz

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 5/2016  
Burmistrza Tykocina z dnia 14 stycznia 2016r.**

**WYKAZ  
lokalu przeznaczzonego do najmu**

| Numer działki na której znajduje się budynek z lokalem, miejscowość | Pow. lokalu (m <sup>2</sup> ) | numer księgi wieczystej | Opis lokalu  | Okres najmu       | Wysokość opłat  | Zasady aktualizacji opłat   | Forma odstąpienia   |
|---|-------------------------------|-------------------------|--|-------------------|---|---|---|
| 1731/3, Tykocin   | 32,13                         | BIIB00115283/4          | Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Ośrodka Zdrowia w Tykocinie, przeznaczony na usługi medyczne | Czas nieokreślony | 8,26zł/m <sup>2</sup> miesięcznie w tym należny podatek VAT, plus koszty ogrzewania i eksploatacji lokalu<br>Opłata z terminem płatności do 10 dnia każdego miesiąca z góry | Opłata (czynsz) będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS (tylko w przypadku wystąpienia dodatniego wskaźnika) | W trybie przetargowym, na podstawie uchwały nr XV/100/2015 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 30 grudnia 2015 r. |

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz.1774) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj od dnia 21 lutego 2016 r. do 2 lutego 2016 r., zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej tut. Urzędu.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Krzysztof Chlebowicz*