



BURMISTRZ TYKOCINA
woj. podlaskie

Tykocin dn. 10.02.2012 r.

RO 271.2-1.2012

Wszyscy Wykonawcy

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 113 poz. 759 ze zm.) zwanej dalej ustawą

informuję, że zostały skierowane zapytania dotyczące przetargu nieograniczonego

Nr RO 271.2.2012 na „Adaptację części Remizy OSP na świetlicę wiejską w Sierkach, gmina Tykocin” o treści jak poniżej na które udzielam odpowiedzi i wyjaśnień:

Pytanie 1.

W przedmiarze budowlanym zał nr 6.2 roboty w garażu w pozycji 21 uwzględniono beton B-20 zaś wg Opisu technicznego do proj. budowlanego konstrukcji wieńce należy wykonać z betonu C12/15 (B-15)

Odp. Strop żelbetowy gr 16 cm nad kotłownią należy wykonać z betonu B20. Wieńce nadproża można wykonać zgodnie z projektem konstrukcyjnym z betonu B15. Do przedmiaru przyjęto beton B20 z uwagi na ujednolicenie zastosowanego betonu- tym bardziej iż wieńce będą zalewane razem ze stropem.

Pytanie 2.

W przedmiarze budowlanym zał. Nr 6.1 rob. W świetlicy z wyposażeniem w pozycji 34 należy wycenić płytę żelbetową gr. 16 cm, jednak w żadnej z dokumentacji nie jest wskazane z jakiej klasy betonu w/w element ma być wykonany. Prosimy Zamawiającego o uzupełnienie dokumentacji o informacje na temat klasy betonu z jakiego ma być wykonana płyta stropowa.

Odp. Strop żelbetowy gr 16 cm nad kotłownią należy wykonać z betonu B20. Wieńce nadproża można wykonać zgodnie z projektem konstrukcyjnym z betonu B15. Do przedmiaru przyjęto beton B20 z uwagi na ujednolicenie zastosowanego betonu- tym bardziej iż wieńce będą zalewane razem ze stropem

Pytanie 3.

W przedmiarze budowlanym zał.6.1 rob. W świetlicy z wyposażeniem w pozycji 39 uwzględniono beton B-20 zaś wg Opisu technicznego do projektu budowlanego konstrukcji nadproża należy wykonać z betonu C12/15 (B-15). Prosimy Zamawiającego o korektę i wskazanie jaki beton należy uwzględnić przy wycenie nadproży żelbetowych.

Odp. Strop żelbetowy gr 16 cm nad kotłownią należy wykonać z betonu B20. Wieńce nadproża można wykonać zgodnie z projektem konstrukcyjnym z betonu B15. Do przedmiaru przyjęto beton B20 z uwagi na ujednolicenie zastosowanego betonu- tym bardziej iż wieńce będą zalewane razem ze stropem

Pytanie 4

W załączonej dokumentacji, w Zestawieniu stolarki występuje okno 150/150 w ilości 2 szt. którego nie uwzględniono w żadnym z przedmiarów. Prosimy Zamawiającego czy należy uwzględnić w/w okno w wycenie, jeśli tak prosimy o wskazanie podstawy wyceny.

Odp. W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10 , oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

Pytanie 5.

W Przedmiarach nie ujęto montażu stolarki okiennej i drzwiowej w pomieszczeniach kotłowni. Proszę o uzupełnienie, ewentualnie sprostowanie.

Odp. W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10, oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

Pytanie 6

Proszę o wypowiedzenie się czy drzwi do pomieszczenia 1.5.-D6 nie powinny być drzwiami metalowymi – technicznymi?

Odp. W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10, oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

Pytanie 7

W przedmiarach brak 2 szt. Drzwi DZ1

Odp. W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10, oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

Pytanie 8

Proszę o potwierdzenie sposobu wykonania drzwi wejściowych zewnętrznych, zgodnie z opisem stolarki rys. A10.

Odp. W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10, oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

Pytanie 9

W przedmiarach ujęto 6 szt. drzwi EI, 60 czyli D6. Gdzie maja być wbudowane 6 szt. Drzwi D6?

Odp. W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10, oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

Pytanie 10.

Proszę o sprawdzenie ilości stolarki do wbudowania wg. Przedmiaru i poprawienie ilości stolarki w wykazie stolarki i przedmiarze robót, do ilości faktycznych. Jednocześnie proszę o podanie sposobu wypełnienia skrzydeł drzwiowych(plaster miodu, płyta wiórowa otworowa, płyta wiórowa pełna), oraz skrzydeł z koniecznością montażu urządzenia samozamykającego skrzydło, ilość zawiasów w skrzydle?

Odp. W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10, oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

Pytanie 11

Proszę o jednoznaczne określenie okleiny i koloru drzwi wewnętrznych. Czy ma to być okleina naturalna(fornir) malowany w kolorze brązowym? Ze szczególnym uwzględnieniem drzwi do pomieszczeń kuchni zgodnie z opisem projektu pkt.3 Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe- STOLARKA.

Odp. W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10, oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

Pytanie 12

Proszę o jednoznaczne określenie ilości poszczególnych elementów wyposażenia zestawu naczyń. Czy Przedmiar 100 dotyczy każdego elementu?

Odp. Ilość 100 szt. dotyczy każdego z 10 elementów, razem 10x100.

Pytanie 13.

Czy gmina posiada wysypisko odpadów budowlanych w odległości sugerowanej w przedmiarze 1km? Czy koszt utylizacji odpadów budowlanych powinien kalkulować wykonawca robót?

Odp. Koszt utylizacji odpadów budowlanych wykonawca powinien sam skalkulować

Pytanie 14

W przedmiarach brak robót rozbiórkowych i wyburzeniowych istniejących elementów infrastruktury. Proszę o podanie konieczności i ilości koniecznych do rozbiórki.

Odp. Projekt nie przewiduje takich robót

Pytanie 15

Zagospodarowanie terenu pokazuje konieczność wykonania nasypów, prawdopodobnie utwardzenia miejsca na składowanie odpadów stałych. Czy Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania niwelacji terenu, wykonania nasypu, wykonania zasadzeń krzewów, wykonania trawników.

Odp. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niwelacji terenu, a w szczególności takiego ukształtowania, które zapewni spływ wód opadowych na teren nieutwardzony. Nasadzenia krzewów i wykonanie trawników nie dotyczą projektu.

Pytanie 16

Wyposażenie wymienione w przedmiarze robót nie jest zgodne z wyposażeniem określonym w projekcie robót. Proszę o sprecyzowanie i dokładny opis wraz z rysunkami zabudowy kuchennej, w celu wykonania rzetelnej wyceny dostarczenia i wybudowania wyposażenia, potrzebna jest wiedza o ilości blatów kuchennych, ilości i wielkości szafek podblatowych, parametrów urządzeń, wymiarów stołów kuchennych, szaf na odzież i sprzęt, sposobie zasilania taboretu podgrzewczego, konieczność dostarczenia butli gazowej do kuchenki gazowo-elektrycznej, typu zlewów kuchennych zlewozmywaków, typu baterii kuchennych, typie okapu kuchennego.

Odp. Zgodnie z opisem do projektu architektoniczno- budowlanego pkt. 3 rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe w części dotyczącej wykończenia wewnętrznego:

Wszystkie materiały budowlane i wykończeniowe wnętrza tam gdzie jest kontakt z żywnością) powinny posiadać atest PZH; do wykończeń wewnętrznych nie należy stosować drewna, płyt wiórowych, sklejek, wszystkie stoły i szafy przelotowe powinny być wykonane ze stali nierdzewnej.

Wyceny zabudowy kuchennej proszę dokonać na podstawie rysunku nr A5- Rzut przyziemia- gdzie zaznaczono gabaryty(obrys) wyposażenia pomieszczenia nr 1.13 – wydawania posiłków.

Szerokość blatów kuchennych- 60 cm.

Okap przyścienny należy wykonać ze stali nierdzewnej i usytuować nad urządzeniami nr 1. – taboret podgrzewaczy i nr. 2 – kuchenka elektryczna czteropalmikowa.

Pytanie 17

Proszę o wskazanie pomieszczeń w których konieczne jest wykonanie robót okładzinowych ścian z płytek glazuranych do wysokości 2,00 m. Proszę o wypowiedzenie się w sprawie konieczności wykonania robót okładzinowych w pomieszczeniach w.c. i kotłowni. W przypadku nieuwjętych pomieszczeń w przedmiarze robót. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odp. Glazura do wys. Min. 2,00 m powinna w pomieszczeniach:

1.7 – WC nps+k

1.8- WCm

1.11 – WC pers.

1.12 – magazyn

1.13 – wydawalnia posiłków

1.14- zmywalnia naczyń stołowych

Pytanie 18

Opis projektu pkt. 3 – SCHODY, zakłada wykonanie schodów i mórków z klinkieru. Przedmiar zakłada wykonanie z płytek gres i tynk kamyczkowy, jakie powinno być wykonanie, które należy wycenić?

Odp. Schody należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót

Pytanie 19

Proszę o sprecyzowanie budowy przęsła ogrodzenia . Z jakiego materiału wykonane maja być sztachety, rozstaw sztachet, wysokość przęsła i bram?

Odp. Budowa przęsła ogrodzenia zgodnie z rys. A11. – ogrodzenie:

Sztachety olchowe wys. 120 cm, wysokość przęsła z podmurówką 150 cm i analogicznie jak wynika z rysunku widok ogrodzenia od strony ulicy dojazdowej wysokość bram i furtki 150 cm.

Dodatkowo podają parametry sztachet: szer. min. 80 mm, szczelina pomiędzy sztachetami do 30 mm

Pytanie 20

Proszę o sprecyzowanie sposobu otwierania bram wjazdowych. Czy ma to być otwieranie ręczne, czy mechaniczne?

Odp. *Założono ręczny sposób otwierania bram*

Pytanie 21

Bramy wjazdowe metalowe. Ze względu na brak detalu rysunku bram i furtki, proszę o sprecyzowanie sposobu wykonania. Brama ozdobna z elementami kutymi, czy bramy proste z prętów, lub profili stalowych? Proszę o podanie sposobu malowania bramy? Malowanie farbami stalowymi czy proszkowymi? Czy elementy metalowe wbudowane na zewnątrz powinny być uprzednio ocynkowane?

Odp. *Bramy i furtki metalowe proste z profili stalowych ocynkowane i malowane proszkowo.*

Pytanie 22

Z jakich materiałów wykonane mają być poręcze i balustrady, stalowe malowane, czy ze stali kwasoodpornej?

Odp. *Poręcze i balustrady proste z profili stalowych ocynkowane i malowane proszkowo*

Pytanie 23

Czy opis pomieszczenia ? 1.7. w.c. nps+k oznacza w.c. dla niepełnosprawnych. Czy kalkulując koszty należy ująć wyposażenie łazienki bez barier? Czy w kosztach należy ujmować konieczność montażu uchwytów, lustra zgodnych z normami?

Odp. *Pom. 1.7 nps+k oznacza WC dla niepełnosprawnych i dla kobiet i należy je wyposażyć zgodnie z normą wyposażenia WC dla niepełnosprawnych*

Pytanie 24

Rozdział VI pkt. 1c zobowiązuje do sporządzenia kosztorysu ofertowego na podstawie przedmiaru robót. Proszę o weryfikację przedmiaru robót o roboty nieuwjęte przedmiarem.

Odp. *Roboty o których mowa w w/w zapytaniach zostały skorygowane*

Pytanie 26

Proszę o wydzielenie w przedmiarze urządzeń kuchennych zlewy, płuczki, zlewozmywaki, urządzenia dla niepełnosprawnych, w sposób czytelny uniemożliwiający pomyłkę..

Odp. *W/ w urządzenia ujęte są w przedmiarze zał. Nr6.5- instalacje wod-kan, c.o z kotłownią*

Pytania odnośnie przedmiaru robót sanitarnych

W dziale nr 1. Przyłącze wodociągowe pkt.b) Przewody z uzbrojeniem:

1. poz.1 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót

Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:

KNR 4 1009-01 sieci wodociągowe- montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE PEHD) o śr.

Zewnętrznej 63 mm, zaś w przedmiarze występuje opis „ Rurociąg z rur ciśnieniowych wodociągowych PE śr.32x3.0.”

Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?

Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. *Należy przyjąć KNR-W 2-15 0109/01*

2. poz.3 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót

Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:

KNR 2-19 0107 Badanie izolacji defektoskopem iskrowym na gazociągach o śr. Nom. Do 200 mm, zaś w przedmiarze występuje opis „ Taśma ostrzegawcza PCV szer. 20 cm.”

Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?

Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. *Należy przyjąć KNR 2-19 0219/01*

W dziale nr 2. Przyłącze kanalizacyjne pkt. B) Przewody z uzbrojeniem:

1. **poz.2 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNR-W 2-18 0517-03 Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAWIN" o śr 315-425 mm- zamknięte stożkiem betonowym, zaś w przedmiarze występuje opis „ Studzienki inspekcyjne PE śr. 425 z rurą teleskopową oraz włazem żeliwnym 40T” co odpowiada katalogowi norm KNR –W 2-18 0517-02.
Czy należy zmienić podstawę wyceny wg. Powyższego zapisu?

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 1417/02

W dziale nr 3. kanalizacja sanitarna wewnętrzna pkt.a) Roboty ziemne:

1. **poz.2 jednostka miary nie odpowiada jednostce miary katalogu norm..**
W przedmiarze występuje m2 zaś wg katalogu norm winno być m3.
Czy należy zmienić jednostkę miary wg powyższego zapisu?

Odp. Należy przyjąć „wg katalogu norm” m3

W dziale nr 3. kanalizacja sanitarna wewnętrzna pkt.b) Przewody z uzbrojeniem:

1. **poz.3 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Podany w przedmiarze numer katalogu norm definiuje zakres prac dla rur PCV o śr. 75 mm, a w opisie widnieje zakres dla rur śr. 110 mm.
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0208/03

2. **poz.4 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Podany w przedmiarze numer katalogu norm definiuje zakres prac dla rur PCV o śr. 110 mm, a w opisie widnieje zakres dla rur śr. 160 mm.
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0208/04

3. **poz.5 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNN 4 0213-03 Kominki kamionkowe uszczelnione zaprawą cementową lub kitem asfaltowym o śr. 100 mm, zaś w przedmiarze występuje opis „Rura wywiewna PCV śr. 50/125”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0213/04

4. **poz.9 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0228-01 Żeliwne oddzielacze tłuszczu (tłuszczowniki), zaś w przedmiarze występuje opis „Zlew blaszany z syfonem i wspornikami”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0229/04

5. **poz. 10 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0209-04 Dodatki za wykomanie podejść odpływowych z rur i kształtek żeliwnych o śr 70 mm, zaś w przedmiarze występuje opis „ Zlewozmywak blaszany z syfonem i wspornikiem”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0229/04

6. **poz. 12 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0233-02 „Ustępy z płuczką ustępową typu „dolnopłuk”, zaś w przedmiarze występuje opis „Ustęp typu „kompakt”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0233/03

7. **poz. 13 i 14 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0221 Czyszczeni kamionkowe, zaś w przedmiarze występuje opis „Wpust PCV”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0216/02

W dziale nr 4. Wodociąg wewnętrzny:

1. **poz. 1,2,3 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0408 Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe, zaś w przedmiarze występuje opis „Rurociąg z rur polietylenowych PEX-c”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0112

2. **poz. 4 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0106-01 Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. Nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, zaś w przedmiarze występuje opis „ Rurociąg z rur stalowych ocynkowanych śr. 20”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0106/02

3. **poz. 11 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0112-02 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP,PE,PB) o śr. Zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, zaś w przedmiarze występuje opis „ Zestaw wodomierzy dla wody zimnej z wodomierzem skrzydełkowym śr 20”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNR-W 2-15 0108/01

4. **poz. 13 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0507-01 Wymienniki ciepła pojemnościowe o poj. 250 dm³ na ciśnienie 1,0 MPa, zaś w przedmiarze występuje opis „Przepływowy podgrzewacz wody podumywalkowy”
Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?
Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0315/02 analogia

5. **poz. 14 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**
Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:
KNRR 4 0507 -02 Wymienniki ciepła pojemnościowe o poj. 400 dm³ na ciśnienie 1,0MPa, zaś w przedmiarze występuje opis „Pojemnościowy podgrzewacz wody V-80 dm³”.

Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?

Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNRR-4 0507/01 analogia

W dziale nr 7. Kotłownia:

1. **poz. 2- czy należy uwzględnić zakup naczynia zbiorczego czy dany materiał przekazać Inwestor?**

Odp. Należy uwzględnić wycenę naczynia zbiorczego

2. **poz. 3 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**

Katalog norm definiuje zakres prac zgodnie z poniższym zapisem:

KNRR 4 0519-02 Zawory żeliwne zaporowe lub zwrotne grzybkowe z kielichami gwintowanymi dla ciśnień 1,6 MPa o śr. Nominalnej 40 mm, zaś w przedmiarze występuje opis „Zawór kulowy zwrotny ZR śr.32”

Czy należy przyjąć analogie lub pozycję zastępczą i zmienić nakłady do podanej podstawy?

Czy należy zmienić podstawę wyceny – jeśli tak to prosimy o podanie nowej

Odp. Należy przyjąć KNR-W 2-15 0522/01

2. **poz. 21 podstawa wyceny nie odpowiada opisowi zakresu robót**

W przedmiarze występuje mb, zaś wg katalogu norm winno być m²

Czy należy zmienić jednostkę miary wg. Powyższego zapisu?

Odp. Należy przyjąć m² 0,84

Pytanie

Przedmiar budowlany pozycja 57 – proszę o określenie koloru blachodachówki.

Odp. Kolor dachówki zgodnie z rys nr A6- Rzut dachu- blachodachówka w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej

Pytanie

Przedmiar budowlany pozycja 61 – proszę o określenie koloru rynien i rur spustowych.

Odp. Kolor naturalnej dachówki ceramicznej

Pytanie

Przedmiar budowlany pozycja 66 – proszę o określenie koloru cegły klinkierowej

Odp. Kolor cegły klinkierowej - piaskowy

Pytanie

Przedmiar budowlany pozycja 143,144,145 – proszę o określenie koloru cegły klinkierowej

Odp. Kolor cegły klinkierowej - piaskowy

Pytanie

Proszę o określenie koloru na jaki mają być malowane ściany pomieszczeń

Odp. Ściany pomieszczeń malowane w kolorze kremowym

Pytanie

Proszę o określenie kolorystyki wyprawy elewacyjnej.

Odp. Wyprawa elewacyjna w kolorze jasno- piaskowym- popielatym- wybór konkretnego koloru nastąpi po uzgodnieniu z inwestorem

Pytanie

Proszę o określenie na jaki kolor mają zostać pomalowane sztachety ogrodzeniowe.

Odp. Sztachety ogrodzeniowe w kolorze jasno- brązowym- wybór konkretnego koloru nastąpi po uzgodnieniu z inwestorem

Pytanie

Czy sztachety ogrodzeniowe mają być mocowane do konstrukcji drewnianej czy metalowej.

Odp. Sztachety ogrodzeniowe mają być mocowane do konstrukcji metalowej – zgodnie z rys. A11. Ogrodzenie

Pytanie

Proszę o określenie z jakiego materiału ma zostać wykonana balustrada dla niepełnosprawnych. Czy ze stali nierdzewnej , czy ze stali malowanej proszkowo.

Odp. Poręcze i balustrady proste z profili stalowych ocynkowane i malowane proszkowo- kolor grafitowy

Pytanie

Rys A5 rzut przyziemia zawiera opis wyposażenia w przedmiarze brak pozycji z zestawienia na rysunku. Czy przedmiar należy uzupełnić o następujące pozycje ;

- taboret podgrzewaczy
- zlewozmywak dwukomorowy
- chłodziarka podblatowa
- basen do płukania termosów
- regał ociekowy
- umywalka do rąk
- okienko naczyń zwrotnych
- szafa chłodnicza
- regał magazynowy
- okap wentylacyjny
- szafki odzieży personelu
- szafa na sprzęt porządkowy

Odp. Wyposażenie wymienione na Rys A5, które nie dotyczy projektu:

- taboret podgrzewaczy
- szafki odzieży personelu
- szafa na sprzęt porządkowy

Pozostałe elementy odnoszą się do pozycji kosztorysowych w tym wyposażenia i tam należy je wyceniać.

Pytanie

W ramach robót sanitarnych związanych z przebudowa remizy mają być wykonane między innymi przyłącza wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej. Ze względu na fakt, iż załączone przedmiary obejmują jedynie wykonanie samych rurociągów proszę o doprecyzowanie, czy w zakres zadania wchodzi również roboty związane z wykonaniem wcinki do sieci? Czy wymagane jest sporządzenie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, wykonanie badań wody, badanie kamerą kanalizacji, czy należy uwzględnić materiały montażowe, robociznę oraz m.in. opłaty za wykonanie samych wcinek u operatorów sieci są po stronie wykonawcy, czy też nie wchodzi w zakres prac objętych przetargiem?

Odp. Nie należy wykonywać badań wody – woda z wodociągu wiejskiego.

Nie należy wykonywać badań szczelności kanalizacji kamerą – zbyt małe odcinki przyłącza.

Pytanie

W dokumentacji Zamawiający nie zamieścił zestawienia elementów więźby dachowej co jest niezbędne do prawidłowej wyceny. Prosimy zamawiającego o udostępnienie zestawienia elementów więźby dachowej

Odp. Więźbę dachową opisuje przedmiar i projekt techniczny

Pytanie

Załącznik nr 5 do SIWZ na zadanie UMOWA NR /wzór/ § 12 pkt 2.1) brzmi:

„Wykonawca wypłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne:

a) za opóźnienie, niezależnie od jego przyczyn, w umownym terminie wykonania i zakończenia robót w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy”

proszę o wyjaśnienie (precyzyjne określenie) czy:

1. Wysokość kary nie jest zależna od wielkości opóźnienia (np. jeden dzień czy dwa miesiące)?
2. jest to kara za określony (jaki) okres opóźnienia?
3. jest to maksymalna wysokość kary?

Odp. Kara jest obliczana nawet za jeden dzień opóźnienia, kara obliczana jest w stałej wysokości niezależnie od ilości dni opóźnienia i jest to maksymalna kara za ten „rodzaj” wykonania umowy.

Pytanie

Proszę o wyjaśnienie SIWZ czy należy ujmować w wycenie wymianę drzwi garażowych (nie ujęto w przedmiarze robót), jeśli tak to czy mają być otwierane ręcznie czy z napędem elektrycznym

Odp. Wymianę drzwi garażowych ujęto w przedmiarze zał. Nr 6.2- Roboty w garażu.

Jednocześnie przypominam oferentom, że kosztorysy ofertowe w przedmiotowym przetargu są jedynie dokumentami pomocniczymi i są wymagane ze względu na kryteria rozliczenia inwestycji przez Instytucję Zarządzającą Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz rozliczenia uzasadnionych i uzgodnionych z Zamawiającym robót zamiennych.

Zgodnie z zapisami umowy podstawą rozliczenia z Wykonawcą będzie ryczałt za całość zadania opisanego w projekcie i przedmiarach, a wykonanego zgodnie ze sztuką budowlaną a w szczególności specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

W przypadku różnic pomiędzy nazwami podstaw wyceny a wyszczególnieniem robót należy wziąć do wyceny opis robót z wyszczególnieniem i ilość jednostek.







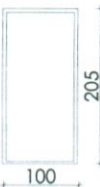
W załączeniu poprawione zestawienie stolarki rys.A10, oraz korekta przedmiaru zał. Nr 6.1- rob. w świetlicy wraz z wyposażeniem świetlicy- w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy

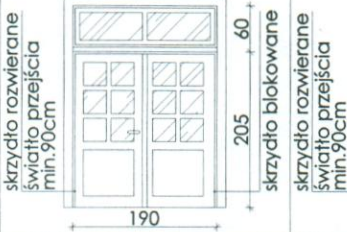
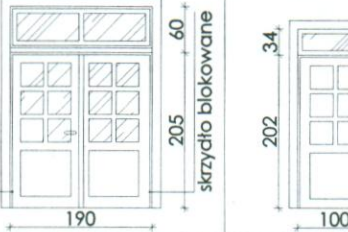
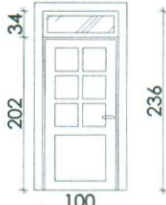

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Chlebowicz

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Stolarka okienna i drzwiowa			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru okien drewnianych 1,36*0,73 m	szt.		
d.1	0354-04	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
2	KNR-W 2-02	Okna drewniane rozwierno-uchylne, szklenie podwójną szybą zespoloną termofloat bezbarwną, szklenie bezpieczne, okucia zwykłe, profile lakierowane w kolorze brązowym o powierzchni do 2.0 m2	m ²		
d.1	1004-02	0.9*0.6	m ²	0.54	
		1.36*0.73*3	m ²	2.98	
		1.8*0.9*2	m ²	3.24	
				RAZEM	6.76
3	KNR-W 2-02	Okna drewniane rozwierno-uchylne, szklenie podwójną szybą zespoloną termofloat bezbarwną, szklenie bezpieczne, okucia zwykłe, profile lakierowane w kolorze brązowym o powierzchni ponad 2.0 m2	m ²		
d.1	1004-03	1.5*2.2*5	m ²	16.50	
		1.5*1.5*2	m ²	4.50	
				RAZEM	21.00
4	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne drewniane pełne jednoskrzydłowe z nasświetlem stałym, przeszklone o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
d.1	1027-03	drzwi Dz-2			
		2.36*1.0	m ²	2.36	
				RAZEM	2.36
5	KNR-W 2-02	Drzwi drewniane zewnętrzne z okleiną naturalną, lakierowane w kolorze oklein (brąz), szklenie podwójną szybą zespoloną termofloat bezbarwną, szklenie bezpieczne, z nasświetlem stałym, przeszklone	m ²		
d.1	1027-04	drzwi zewnętrzne			
		1.9*2.65*2	m ²	10.07	
		drzwi wewnętrzne			
		1.9*2.65*1	m ²	5.04	
				RAZEM	15.11
6	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe zewnętrzne pełne o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	1203-02	drzwi Dz-3			
		1.0*2.05	m ²	2.05	
				RAZEM	2.05
7	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych	szt.		
d.1	1025-01	3+3+2	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
8	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - płyta hdf gładka z okleiną naturalną	m ²		
d.1	1017-02	drzwi D1			
		1.0*2.05*3	m ²	6.15	
		drzwi D2			
		1.0*2.05*3	m ²	6.15	
		drzwi D3			
		0.9*2.05*2	m ²	3.69	
				RAZEM	15.99
9	analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi higienicznych	m ²		
d.1		drzwi D1 -higieniczne szczelne z samozamykaczem			
		1.0*2.05*2	m ²	4.10	
		drzwi D4			
		0.9*2.05*1	m ²	1.85	
		drzwi D5			
		1.0*2.05*1	m ²	2.05	
				RAZEM	8.00
10	analiza indywidualna	Dostawa i montaż drzwi o EI 60 min	szt		
d.1		drzwi D-6 1,0*2,05m			
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
11	analiza indywidualna	Dostawa i montaż parapetów z postrformingu	m		
d.1		1.5*5+1.5*2+1.8*2+0.9	m	15.00	
				RAZEM	15.00

OKNA	RYSUNEK -wymiary zewn. ościeżnicy -widok z zewnątrz				do wymiany 	
	SYMBOL	150/220	150/150	180/90	136/73	90/60
	RAZEM	5	2	2	3	1
	UWAGI:	-okna drewniane rozwieralno-uchylne -szklenie podwójną szybą zepoloną termofloat bezbarwną, przejrzyste, współ. przenik.ciepła $k < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$; izolac. akust. $R_w > 32\text{dB}$ -szklenie bezpieczne, okucia zwykłe -profile lakierowane w kolorze brązowym				

DRZWI WEWNĘTRZNE	RYSUNEK	do pom.1.3, 1.6, z pom.1.9 do pom.1.10		do pom.1.13		pom.WC		pom.WC		do pom.1.12		do pom.1.14		do pom.1.5	
	-wymiary zewn. ościeżnicy														
	-widok z zewnątrz														
	SYMBOL	D1		D1		D2		D3		D4		D5		D6	
	SKRZYDŁO	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
	IŁOŚĆ	1	2	1	1	2	1	2	-	1	-	-	1	1	-
RAZEM	3		2		3		2		1		1		1		
UWAGI:	drzwi porządkowe kolor brązowy		drzwi higieniczne kolor kremowy		drzwi łazienkowe kolor kremowy				drzwi higieniczne				Ei60		
	-drzwi drewniane płytowe jednoskrzydłowe -wykończenie - płyta hdf gładka z okleiną naturalną -oliistwowanie systemowe w kolorze drzwi		-drzwi szczelne z urządzeniem samozamyk.		-w dolnej części kratka nawiewna										

DRZWI	RYSUNEK								
	SYMBOL	Dz1		Dz1		Dz2		Dz3	
	SKRZYDŁO	L rozwieral.	P rozwieral.	L rozwieral.	P rozwieral.	L	P	L	P
	IŁOŚĆ	1	-	1	1	-	1	-	1
	RAZEM	1		2		1		1	
	UWAGI:	drzwi wewnętrzne		drzwi zewnętrzne		drzwi zewnętrzne		drzwi zewnętrzne	
	-szklenie bezpieczne podwójną szybą zepoloną termofloat bezbarwną, przejrzyste, -naświetle stałe,przeszkłone				drzwi pełne, naswietle stałe,przeszkłone		drzwi stalowe		
	-drzwi drewniane z okleiną naturalną, lakierowane w kolorze okien (brązowym)								
	-uszczelki wciskane EPDM lub równoważne, odbojnik								
	-wykończone opaską drzwiową szer. 12 cm.-drewnianą w kolorze drzwi								
	-min. światło przejścia 90x200cm								

BRAMA GARAŻOWA	RYSUNEK -wymiary zewn. ościeżnicy -widok z zewnątrz	
	SYMBOL	Dg
	IŁOŚĆ	1
	UWAGI:	brama segmentowa z drzwiami prześciowymi min. światło przejścia 90x200cm dla garażu z niskim nadprożem, kolor brązowy

UWAGA

przed przystąpieniem do wykonywania stolarki należy po wykonaniu ścian i uzupełnieniu dokonać szczegółowych pomiarów otworów

rysunek zastępczy

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU REMIZY OSP NA ŚWIE TLICĘ WIEJSKĄ
Sierki, działka nr ewid.77, gm.Tykocin

stadium : PROJEKT BUDOWLANY - rys. nr:
branża: ARCHITEKTURA

A10

nazwa rysunku: **ZESTAWIENIE STOLARKI**

skala: **1:100**

projektant: mgr inż.arch. Barbara Lewicka
upr.do proj.bez ogr.w specj. architektonicznej
nr BŁ-POKK/08/2003

18.10.2010r.

BDL ul. Świętojańska 30/4 tel.604 25 04 54
15-277 Białystok bdl@nets.com.pl
Pracownia Projektowa Barbara Lewicka
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM