

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.). Burmistrz Tykocina ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów powierzchnia nr KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Termin Godzina Miejsce przetargu
1.	Działka położona w centrum Tykocina przy ul. Sokołowskiej	Nr 1948/1, pow. 692 m <sup>2</sup> , nie posiada urzędzonej Księgi Wieczystej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana <u>Sąsiedztwo</u> : zabudowa o charakterze mieszkalno-usługowym lub mieszkaniowym <u>Uzbrojenie</u> : w ulicy Sokołowskiej pełne uzbrojenie w infrastrukturę komunalną tj. wodociąg. Możliwa lokalizacja zabudowy mieszkaniowej i nieuciążliwych usług na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Zabudowa pierzejowa o charakterze staromiejskim do 2 kondygnacji plus poddasze.	40245 zł brutto (słownie: czterdzieści tysięcy dwieście czterdzieści pięć złotych) w tym 22% podatek VAT	7 luty 2008 r. godz.10.00 pokój nr 10 Urząd Miejski w Tykocinie ul. Złota 2
2.	Działka położona we wsi Łazy Duże	Nr 108, pow. 19300 m <sup>2</sup> , nie posiada urzędzonej Księgi Wieczystej	Działka rolna niezabudowana gruntowa, bez dostępu do drogi publicznej, z okresowym przepływem wód do rzeki Narwi. Teren przeznaczony na cele rolne.	22135,- zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto trzydzieści pięć złotych) zwolnione od podatku VAT	7 luty 2008 r. godz.12.00 pokój nr 10 Urząd Miejski w Tykocinie ul. Złota 2

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w UM w Tykocinie przy Plac Czarnieckiego 2, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr tel. (085) 718-16-27, wew. 19

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego w Tykocinie BS o/Tykocin 51 8060 0004 0710 1717 2000 0060 najpóźniej do dnia 2 lutego 2008 r.(liczy się data wpływu na konto)

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie mu zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku jego uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej ulega przepadkowi na rzecz zbywającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Warunkiem zwrotu wadium jest podanie nr konta, na które ma być zwrócone.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

W/w ogłoszenie jest zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Tykocinie, na stronie internetowej tut. Urzędu i w Gazecie Wyborczej.

Zlecenie

Uprzejmie proszę o umieszczenie powyższego ogłoszenia w Gazecie Wyborczej - moduł podstawowy. Należność opłacimy po wystawieniu faktury VAT.  
Nasz NIP 542-020-90-05