

**UCHWAŁA NR LXXI/566/2024
RADY MIEJSKIEJ W TYKOCINIE**

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu gminnego nieruchomości położonej w gminie Tykocin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XX/160/2012 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tykocin oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie z zasobu gminnego nieruchomości stanowiącą własność Gminy Tykocin oznaczoną numerem geodezyjnym 138, położoną w obrębie Żuki, gm. Tykocin o powierzchni 2200m².

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tykocina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Tykocinie

Renata Kamińska

Załącznik do uchwały Nr LXXI/566/2024
Rady Miejskiej w Tykocinie
z dnia 25 marca 2024 r.

Obręb	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia (m ²)
Żuki	138	2200



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Na podstawie § 3 Uchwały Nr XX/160/2012 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tykocin oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 3023), Burmistrz przeznacza nieruchomości i lokale do zbycia po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską, stosując tryb przetargowy albo bezprzetargowy z uwzględnieniem pierwszeństwa przysługującego z przepisów prawa.

Z uwagi na powyższe, procedura sprzedaży może zostać uruchomiona po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Tykocinie na zbycie nieruchomości.