



|                   |                     |         |               |
|-------------------|---------------------|---------|---------------|
| Nasz znak:        | Dotyczy pisma znak: | z dnia: | Data          |
| RNZ. 271.2.9.2022 |                     |         | 08-02-2023 r. |

**Postępowanie pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku SP w Radulach o salę gimnastyczną, doposażenie sali, zagospodarowanie terenu i przebudowa istniejących instalacji wewnętrznych”.**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych*, w związku z zapytaniem wykonawcy, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie nr 1**

W związku z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 1 w/s przebudowy kotłowni na potrzeby zasilania nowej części obiektu zwracamy uwagę na następujące kwestie:

1/ W pierwszej odpowiedzi stwierdzono:

- „Roboty w istniejącej części szkoły wchodzą w zakres zamówienia.” Ten fakt nie budził żadnych wątpliwości. Pytanie dotyczyło natomiast samego punktu przyłączenia nowej sieci do istniejącego systemu, ponieważ tą istotną kwestię pominięto w projekcie.

- całkowicie nie zrozumiałe są kolejne akapity odpowiedzi, w którym mówi się iż:

„Do wyceny należy przyjąć koszty prac związanych z zakupem i wymianą istniejącego kotła olejowego na dwa nowe kotły olejowe. Tymczasem, do wykonania wyceny przebudowy istniejącej kotłowni niezbędny jest zatwierdzony przez Inwestora projekt techniczny, którego na danym etapie brak.

Jednocześnie dalej stwierdza się, iż – „Zamawiający wykona projekt kotłowni i wykona ten zakres prac w ramach odrębnego postępowania”.

Prosimy o rozjaśnienie tej kwestii.

2/ W drugiej części odpowiedzi mówi się – „Zakres robót konieczny do wykonania w ramach zamówienia wskazany jest poniżej”...

I wymienia się oczekiwania odnośnie tego zakresu. Pierwszą wątpliwość budzi samo sformułowanie - ... w ramach postępowania .... . Czy zamawiający ma na myśli obecne czy przyszłe zadanie?

W punkcie 4 i 5 życzeniem Zamawiającego jest przyłączenie nowych kotłów (w kaskadzie) oraz sieci zasilającej nową część obiektu do istniejących rozdzielaczy. Wizja lokalna pokazała, że jest to technicznie nie możliwe. Niezbędne będą nowe rozdzielacze.

Ponadto ogląd samego pomieszczenia istniejącej kotłowni wykazał, iż wymiana pracującego kotła na dwa nowe o podobnej mocy, będzie wysoce problematyczna, ze względu na jego specyficzny wielopoziomowy układ.

Reasumując, niezbędna gruntowa przebudowa kotłowni, wymaga przeprowadzenia kompleksowych prac projektowych. Podjęcie jakichkolwiek robót będzie możliwe dopiero po uzyskaniu zatwierdzonego przez wszystkie instancje projektu wykonawczego.

Pragniemy przy tym zwrócić uwagę, że przy mocy kotłowni przewyższającej 100 kW (w tym przypadku należy oczekiwać około 180 kW!) obowiązkiem inwestora jest uzyskanie zezwoleń m.in. od Urzędu Dozoru Technicznego.

Odp.:

W trwającym postępowaniu przetargowym do wyceny należy przyjąć koszt związany z zakupem i dostawą dwóch nowych kotłów olejowych wraz z automatyką oraz zbiornikiem na olej o poj. 4\*1000 litrów. Wymagane minimalne cechy kotłów to:

- kocioł olejowy kondensacyjny dwufunkcyjny,
- moc kotłów w zakresie od 90 kW do 110 kW każdy,
- klasa efektywności energetycznej ogrzewania – A,
- odpowiedni do pracy w obiegu grzewczym wysokotemperaturowym,
- dopuszczone przez UDT i posiadają znak CE,
- możliwość zasilania każdym typem lekkiego oleju opałowego,
- eksploatacja z zasysaniem powietrza do spalania z zewnątrz lub z kotłowni,
- wszystkie powierzchnie grzewcze oraz elementy kotła mające styczność z kondensatem wykonane są ze stali szlachetnej.

Zamawiający wykona projekt modernizacji kotłowni i zrealizuje ten zakres prac w ramach odrębnego postępowania przetargowego. Prace związane z modernizacją kotłowni planuje się wykonywać równoległe do budowy sali gimnastycznej.

Pytanie nr 2

Czy drzewo z wycinki pozostaje do dyspozycji Wykonawcy, czy Zamawiającego?

Odp. Tak, pozostaje do dyspozycji Zamawiającego.

Pytanie nr 3

W udostępnionych wyjaśnieniach z dnia 02.02.2023r. zamieszczono informację, że termin związania ofertą upływa w dniu 10.03.2023r. Czy w związku z tym iż termin składania ofert upływa w dniu 10.02.2023r. to termin związania ofert nie powinien upływać w dniu 11.03.2023r.

Odp. Termin wpisany w ogłoszeniu jest terminem właściwym.

Na podstawie art. 286 ust. 1, 3, 5, 6, 7 i 9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.) zmodyfikuje treść SWZ w poniższym zakresie:

1. Zmianie ulega treść rozdz. XVIII SWZ:

Było: Termin **składania ofert** upływa w dniu **10.02.2023 r.** o godz. 10:00.

Jest: Termin składania ofert upływa w dniu **15.02.2023 r.** o godz. **10:00.**

2. Zmianie ulega treść rozdz. XVIII SWZ:

Było: Termin **otwarcia ofert** upływa w dniu **10.02.2023 r.** o godz. 11:00.

Jest: Termin otwarcia ofert upływa w dniu **15.02.2023 r.** o godz. **11:00.**

3. Zmianie ulega treść rozdz. XVII SWZ:

Było: Termin **związania ofert** upływa w dniu **10.03.2023 r.**

Jest: Termin związania ofert upływa w dniu **16.03.2023 r.**

4. Zmianie ulega treść rozdz. XVI. Wymagania dotyczące wadium:

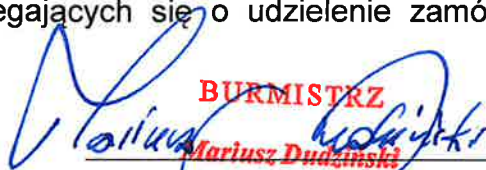
Pkt. 3 Wadium należy wnieść w formie pieniądza przelewem na konto w Banku

Spółdzielczym w Białymstoku Oddział w Tykocinie nr rachunku 51 8060 0004 0710 1717 2000 0060 z dopiskiem: „Wadium nr postępowania RNZ. 271.2.9.2022. Zamawiający informuje, że wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, i utrzymuje nieprzerwalnie do upływu terminu związania ofertą.

5. Zmianie ulegają odpowiednie sekcje ogłoszenia o zamówieniu.

Z uwagi na zmianę terminu składania ofert, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia. W dniu przekazania do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zmianie ogłoszenia i niniejsze pismo zostaje zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego. Jednocześnie Zamawiający informuje, że niniejsza treść zostanie opublikowana na stronie internetowej prowadzonego postępowania - [http://bip.um.tykocin.wrotapodlasia.pl/zamwienia\\_publiczne/przet/](http://bip.um.tykocin.wrotapodlasia.pl/zamwienia_publiczne/przet/) oraz <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, na której zamieszczony jest SWZ.

Powyższa modyfikacja treści Specyfikacji Warunków Zamówienia i ogłoszenia jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia klasycznego.

  
**BURMISTRZ**  
**Mariusz Dudziński**  
Kierownik Zamawiającego

Sporządziła: J. D.

