



MAATProject sp. z o.o., ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań

nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.
kategoria obiektu budowlanego:	IX – budynki szkolne
KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO	
adres inwestycji:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 2002012_5 GMINA TYKOCIN OBRĘB: 200212_5.0022 RADULE NUMER DZIAŁKI: 61/15, 61/24
inwestor:	GMINA TYKOCIN UL. 11 LISTOPADA 8, 16-080 TYKOCIN
jednostka projektowa:	MAATProject sp. z o.o. UL. SMARDZEWSKA 22/4 60-161 POZNAŃ
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

- Strona tytułowa.
- Spis treści.
- Część opisowa.
- Część rysunkowa.
- Dokumenty.

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY.

- Strona tytułowa.
- Spis treści.
- Część opisowa.
- Część rysunkowa.
- Dokumenty.

III. PROJEKT TECHNICZNY

- Strona tytułowa.
- Spis treści.
- Część opisowa.
- Część rysunkowa.
- Dokumenty.

IV. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY



MAATProject sp. z o.o., ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań

nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.	
kategoria obiektu budowlanego:	IX – budynki szkolne	
data opracowania:	26.02.2021r.	
adres inwestycji:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 2002012_5 GM.TYKOCIN OBRĘB: 200212_5.0022 RADULE NUMER DZIAŁKI: 61/15, 61/24	
inwestor:	GMINA TYKOCIN UL. 11 LISTOPADA 8, 16-080 TYKOCIN	
jednostka projektowa:	MAATProject sp. z o.o. UL.SMARDZEWSKA 22/4 60-161 POZNAŃ	
	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
projektant:	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ LESISZ UPR. NR WP-OIA/OKK/UpB/36/2011	
projektant sprawdzający:	MGR INŻ. ARCH. DARIUSZ CHWIERALSKI UPR. NR WP-OIA/OKK/UpB/48/2011	

SPIS TREŚCI PROJEKU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA CZĘŚCI OPRACOWANIA	NR STR.
I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	3
1) podstawa opracowania;	4
2) przedmiot zamierzenia budowlanego;	4
3) istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;	4
4) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:	4
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,	
b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,	
c) sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych.	
d) układ komunikacyjny,	
e) sposób dostępu do drogi publicznej,	
f) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,	
g) ukształtowanie terenu i układ zieleni;	
5) zestawienia:	
a) powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych,	6
b) powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników,	
c) powierzchnia biologicznie czynna,	
d) powierzchnia do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;	
6) informacje i dane:	6
a) informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,	
b) dane o wpisie działki lub terenu, na którym jest projektowany obiekt budowlany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,	
c) dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego,	
d) informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;	
7) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;	8
8) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;	8
9) informacja o obszarze oddziaływania obiektu;	9
10) ochrona gruntów rolnych;	9
11) dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.	9
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
- plan zagospodarowania terenu 1:500	
III. DOKUMENTY	12
- kopia decyzji o nadaniu uprawnień projektantowi;	
- kopia zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust.7 Prawa Budowlanego;	
- oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.	

I. CZĘŚĆ OPISOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1) Podstawa opracowania.

- Decyzja o warunkach zabudowy nr RNZ.6733.01.2021.AJ z dnia 24.02.2021r.
- Umowa z inwestorem na wykonanie dokumentacji technicznej.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500.
- Wizja lokalna w terenie.
- Koncepcja uzgodniona z Inwestorem
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wraz z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wraz z późniejszymi zmianami.

2) Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Radulach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, wewnętrznymi instalacjami, dojazdami, miejscami parkingowymi, zewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej.

3) Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

Teren na którym projektuje się przedmiot inwestycji obejmuje działki nr 61/15 oraz 61/24 w obrębie lokalizacyjnym Radule, gmina Tykocin. Na planie zagospodarowania terenu, został on oznaczony literami A,B,C,D,E,F,G.

Teren ten zabudowany jest budynkiem szkoły podstawowej, budynkiem przedszkola oraz drobnymi budynkami gospodarczym. Na terenie tym znajduje się również boisko sportowe oraz plac zabaw.

Od strony północnej znajduje się główne wejście do istniejącego budynku Szkoły, która ma zostać rozbudowana.

Na terenie działki 61/24 od strony wschodniej znajdują się niewielkie, jednokondygnacyjne budynki gospodarcze, które zostały przeznaczone do rozbiórki.

Działka posiada przyłącza wody, gazu, elektroenergetyczne, teletechniczne i kanalizacji sanitarnej. Od strony zachodniej działki 61/24 znajduje się zbiornik na nieczystości ciekłe.

Teren szkoły posiada drewniane ogrodzenie sztachetowe na cokole betonowym, częściowo Brama wjazdowa i furtki – stalowe.

Istniejące drogi dojazdowe i chodniki wykonane są z kostki betonowej.

4) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Wraz z budową Sali gimnastycznej, projektuje się:

- przebudowę istniejącej, zewnętrznej instalacji wodociągowej, która koliduje z projektowanym budynkiem;
- instalację wodociągową;
- instalację kanalizacji sanitarnej;
- instalację elektro-energetyczną;
- chodniki;
- miejsca postojowe dla pojazdów w tym dla pojazdów osób niepełnosprawnych;

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Ścieki odprowadzane będą na obecnych warunkach, do istniejącej kanalizacji sieci kanalizacji sanitarnej.

c) sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych

Wody opadowe zostaną zagospodarowane w obrębie terenu inwestycji.

d) układ komunikacyjny

- Projektuje się chodniki z kostki betonowej, prostokątnej gr. 6cm)
- Miejsca postojowe dla samochodów projektuje się na istniejącej nawierzchni z kostki betonowej.

Miejsca postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych należy pomalować na kolor niebieski, a linie rozgraniczające oraz znak poziomy P-18 pomalować farbą białą oraz oznaczyć je pionowym znakiem D-18a z tabliczką T-29.

Układ warstw chodników:

- bez-fazowa kostka betonowa gr. 6cm,
- podsypka piaskowo-cementowa 5cm,
- zagęszczona podsypka piaskowa gr. 15cm,
- grunt rodzimy.

e) sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do drogi publicznej na dotychczasowych zasadach, poprzez istniejące zjazdy.

f) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- Projektuje się przebudowę istniejącej, zewnętrznej instalacji wodociągowej.
- Zewnętrzne odcinki instalacji wodociągowej pomiędzy projektowanym budynkiem, a istniejącym przyłączem wodociągowym, projektuje się z rur PE Dn50 oraz PE Dn80.
- Zewnętrzne odcinki kanalizacji sanitarnej pomiędzy projektowanym budynkiem, a istniejącym przyłączem kanalizacji sanitarnej, projektuje się z rur PVC Dn200.

g) ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren w przeważającej części działki jest płaski – skrajne rzędne zawierają się pomiędzy ok. 103,3 a ok. 101,1 m n.p.m. Pochylenie podłużne terenu w kierunku południowym.

Po południowej i wschodniej części istniejącego budynku Szkoły, teren jest obniżony o ok. 1,0m w stosunku do poziomu terenu przy głównym wejściu do istniejącego budynku.

Ukształtowanie wysokościowe projektowanych nawierzchni i zagospodarowania zieleni jest zbieżne z istniejącym ukształtowaniem terenu.

Projektowane ukształtowanie terenu zostało dostosowane do układu wysokościowego sąsiednich terenów.

Konieczna niweleta terenu związana jest wyłącznie z zachowaniem jednej rzędnej wysokościowej poziomu parteru w projektowanym budynku.

Szczegółowe rzędne wysokościowe zawarte zostały w części rysunkowej opracowania.

Obszary nieutwardzone i niezabudowane zostaną zagospodarowane jako tereny zielone - biologicznie.

5) Zestawienia:

Powierzchnia terenu inwestycji (obszar oznaczony literami A,B,C,D,E,F,G) wynosi 15944,00m².

a) powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych;

- projektowany budynek sali gimnastycznej: 738,53 m²
- istniejący budynek Szkoły: 693,00 m²
- istniejący budynek Przedszkola: 172,00 m²
- łączna powierzchnia zabudowy: 1603,53 m²

b) powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników;

- powierzchnia dróg wewnętrznych: 695,00 m²
- powierzchnia parkingów: 136,00 m²
- powierzchnia placów zabaw i boisk sportowych: 1162,00 m²
- powierzchnia chodników i podestów zewnętrznych: 1211,75 m²
- łączna powierzchnia utwardzona: 3204,75 m²

c) powierzchnia biologicznie czynna

- powierzchnia biologicznie czynna: 11135,72 m² – co stanowi 69,84% powierzchni terenu inwestycji

d) powierzchnia do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.

Warunki wynikające z decyzji o warunkach zabudowy:	Projekt:	Spełnienie warunku:
brak warunków		

6) Informacje i dane.

a) informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Warunki i wymagania w zakresie ochrony ładu przestrzennego wynikające z decyzji o warunkach zabudowy.

- nieprzekraczalna linia zabudowy: w odległości 40,0m od granicy jezdni ekspresowej S-8
- nieprzekraczalna linia zabudowy: w odległości 20,0m od zewnętrznej krawędzi drogi dodatkowej
- szerokość elewacji frontowej: do 35,0 m
- wysokość budynku: do 12,0m
- geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci do 45 stopni lub dach płaski
- projektowany obiekt winien tworzyć wraz z główną bryłą istniejącego budynku szkoły harmonijną całość o współgrającej kompozycyjnie formie architektonicznej i kolorystyce elewacji.

Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej , wynikające z decyzji o warunkach zabudowy.

- zaopatrzenie w wodę: z istniejącego przyłącza sieci wodociągowej,
- zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącego przyłącza sieci elektroenergetycznej,
- w zakresie odprowadzania ścieków bytowych: do istniejącego przyłącza sieci kanalizacji sanitarnej,
- zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych: zagospodarowanie na terenie działki,
- odpady stałe gromadzone w typowych pojemnikach na śmieci i wywożone przez przedsiębiorstwo oczyszczania,
- w zakresie zapotrzebowania na ciepło – z istniejącej kotłowni olejowej po przebudowie,
- obsługa komunikacyjna zamierzenia będzie odbywać się istniejącymi zjazdami na drogę publiczną,

b) dane o wpisie działki lub terenu, na którym jest projektowany obiekt budowlany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest objęty wymaganiami w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

c) dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren na którym projektowana jest budowa nie znajduje się na obszarze wpływu eksploatacji górniczej.

d) informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Teren planowanej inwestycji znajduje się na terenie chronionym przyrodniczo, specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Bagienna Dolina Narwi PLB200001.

Powstanie planowanej inwestycji na warunkach zapisanych w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie spowoduje ryzyka utraty miejsc lęgowych i żerowiskowych ptaków oraz ich siedlisk, podlegających ochronie w powyższym obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 na skalę znaczącego oddziaływania na te gatunki. Planowana inwestycja nie pogorszy integralności obszarów Natura 2000 i ich powiązania z innymi obszarami.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r.

Projektowany budynek nie powoduje zagrożenia zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby i zapewnia ochronę przed uciążliwościami oraz ochronę p-poż.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują negatywnego wpływu projektowanego obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi oraz inne obiekty budowlane.

Obiekt nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, wibracji, promieniowania oraz hałasu. Charakter użytkowania obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

- 7) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Drogi pożarowe

Zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 z 2009, poz. 1030) dla budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni nieprzekraczającej 1000,0m² nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.

Drogę pożarową dla projektowanego budynku zapewnia istniejąca droga wewnętrzna połączona z drogą publiczną.

Zgodnie z § 12 ust. 7, dla budynku o nie więcej niż 3 kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m, wystarczające jest zapewnienie połączenia z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

Dla projektowanego budynku zapewniono dojście pożarowe o długości <30m łączące wyjście z budynku z drogą pożarową.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s łącznie i zostanie ona zapewniona przez projektowany hydrant naziemny DN 80 o wydajności 10 dm³/s przy ciśnieniu 0,2MPa, zlokalizowany w odległości 12,75m od projektowanego obiektu.

- 8) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Analiza nasłonecznienia.

Analizę nasłonecznienia przeprowadzono w oparciu o wymagania stawiane w §57, §60 oraz §13 Dz. u . 75 poz. 690 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami.

Lokalizacja planowanej rozbudowy po wschodniej części istniejącego budynku Szkoły, nie spowoduje wystąpienia zjawiska przesłaniania.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie §60 pkt 1, pomieszczenia lekcyjne w istniejącym budynku nadal będą miały zapewniony czas nasłonecznienia w ilości min. 3h w dniach równonocy w godzinach od 8:00-16:00.

Na podstawie powyższego warunki techniczne §13 Dz. u . 75 poz. 690 zostały spełnione.

Ochrona interesów osób trzecich.

Przedsięwzięcie nie narusza interesów osób trzecich. Jego oddziaływanie nie wykracza poza linie rozgraniczające – granice opracowania inwestycji. Przedsięwzięcie nie powoduje ograniczenie sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie prawa własności osób trzecich. Nie ogranicza osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności, nie ogranicza dostępu światła dziennego, zapewnia ochronę przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczeniem powietrza wody i gleby.

9) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Planowana rozbudowa stanowić będzie kontynuację funkcji istniejącego budynku o charakterze publicznym, oświatowym i sportowym. Przedsięwzięcie zaplanowano zgodnie z wydaną przez Burmistrza Tykocina decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, prawem budowlanym, warunkami technicznymi, oraz przepisami pokrewnymi.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w granicach terenu inwestycji obejmujący w całości działki nr 61/24, 61/15 OBRĘB RADULE, oznaczony na planie zagospodarowania terenu literami ABCDEFG i nie wykracza on poza ten teren.

Projektowany budynek nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia jego użytkowników i najbliższego otoczenia oraz nie spowoduje ponadnormatywnego zacienienia działek sąsiednich.

Planowana inwestycja nie powoduje konieczności wycinki drzew i krzewów podlegających ochronie.

Wyznaczenie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o §12, 13, 60, 271-273 (Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) oraz art. 3 pkt 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa Budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

10) Ochrona gruntów rolnych.

Teren inwestycji nie podlega ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

11) Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniony jest bezpośrednio z terenu przy wejściu do projektowanego budynku. Na terenie inwestycji zaprojektowano 2 miejsce dla pojazdów osób niepełnosprawnych.

Wewnątrz budynku, szerokości korytarzy oraz drzwi do pomieszczeń, zapewniają swobodne korzystanie z budynku przez osoby poruszające się na wózku inwalidzkim.

Ponadto w budynku zaprojektowano wydzielone pomieszczenia sanitarne przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Wejścia do budynku oraz wejścia do pomieszczeń użytkowych pozbawione są progów wyższych niż 2cm, a szerokość w świetle drzwi wejściowych oraz drzwi do pomieszczeń z których mogą korzystać osoby niepełnosprawne, jest nie mniejsza niż 0,9m.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

III. DOKUMENTY



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

l.dz. 30 /WP - OIA/ OKK /2011

Poznań, dnia 15 czerwca 2011r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 38 /2011

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 36 / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Maciej Lesisz

urodzony 11 marca 1977r.

syn Jerzego

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek - 56, Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

za [signature] [signature] [signature] 15.06.2011



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maciej Lesisz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr

WP-OIA/OKK/UpB/36/2011,

jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0848.**

Członek czynny od: 01-10-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-09-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0848-DYBY-4YC6-2613-6D5F



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 30 /WP - OIA/ OKK /2011

Poznań, dnia 15 czerwca 2011r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 56 /2011

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 48 / 2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Dariusz Chwieralski

urodzony 1 stycznia 1981r..

syn Jana

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dariusz Chwieralski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/48/2011**,
jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **WP-0845**.

Członek czynny od: 01-10-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0845-E16B-EY99-A431-2Y55

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

ZGODNIE Z ART.20 UST.4 PRAWA BUDOWLANEGO OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY, DOTYCZĄCY INWESTYCJI P.N. „**PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.**” NA TERENIE OBEJMUJĄCYM DZIAŁKI NR 61/15 ORAZ 61/24, OBRĘB RADULE, KTÓREJ INWESTOREM JEST GMINA TYKOCIN, UL. 11 LISTOPADA 8, 16-080 TYKOCIN, ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

PROJEKTANT ARCHITEKTURY:

MGR INŻ. ARCH.

MACIEJ LESISZ

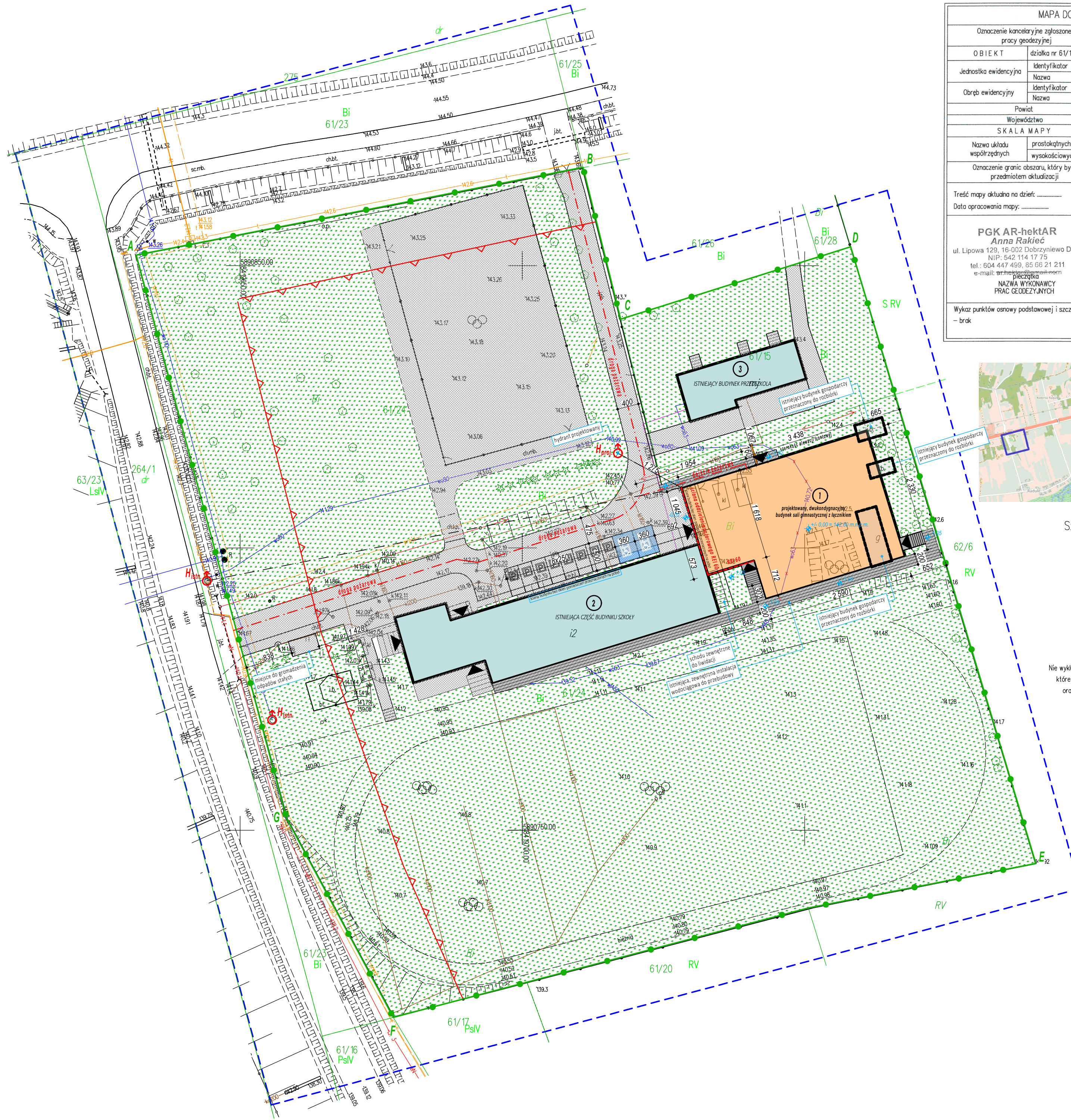
UPR. NR WP-QIA/OKK/UpB/36/2011

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY
ARCHITEKTURY:

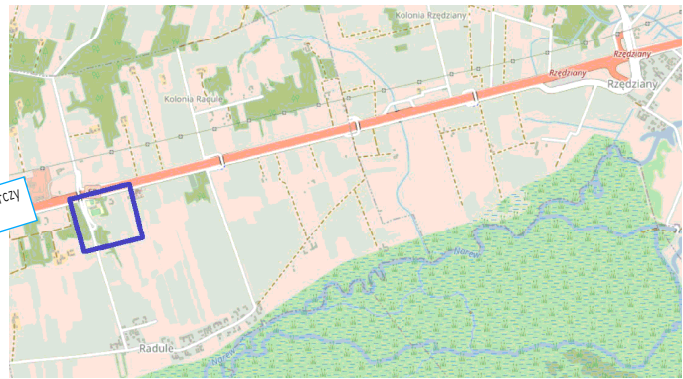
MGR INŻ. ARCH.

DARIUSZ CHWIERALSKI

UPR. NR WP-QIA/OKK/UpB/48/2011



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej		Nr Rob. Wyk.: 13/2021 Id. zgł.: GKNV.6642.1849.2021
O B I E K T	działka nr 61/15, 61/24	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	200212_5
Obręb ewidencyjny	Nazwa	gm. Tykocin
	Identyfikator	200212_5.0022
Powiat	Nazwa	Radule
		2002 białostocki
Województwo		20 podlaskie
SKALA MAPY		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000/B (24)
	wysokościowych	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Treść mapy aktualna na dzień:		Ark. mapy zasadniczej: 8.194.10.25.2.2
Data opracowania mapy:		
PGK AR-hektAR Anna Rakieć ul. Lipowa 129, 16-002 Dobrzyńsk Duże NIP: 542 114 17 75 tel.: 604 447 499, 85 66 21 211 e-mail: arhektar@wp.pl		GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Anna Rakieć nr uprawnień 14027
pieczęć NAZWA WYKONAWCY PRAC GEODEZYJNYCH		pieczęć Imię i nazwisko nr uprawnień oraz data i podpis kierownika prac geodezyjnych który opracował mapę
Wykaz punktów osnowy podstawowej i szczegółowej w granicach opracowania: - brak		



Szkic orientacji



U W A G A:
Nie wykucza się istnienia urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji oraz nie zostały odnotowane w trakcie wywiadu terenowego.

BILANS TERENU

1. Powierzchnia zabudowy projektowanej części budynku:	738,53 m ²
2. Powierzchnia zabudowy istniejącej części budynku Szkoły:	693,00 m ²
3. Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku przedszkola:	172,00 m ²
- łączna powierzchnia zabudowy:	1603,53 m ²
- Powierzchnia istniejących nawierzchni utwardzonych (drogi, parkingi, place, chodniki, schody, podjazdy, tarasy):	2965,46 m ²
- Powierzchnia projektowanych nawierzchni utwardzonych (drogi, chodniki, schody, podjazdy):	239,29 m ²
- łączna powierzchnia nawierzchni utwardzonych:	3204,75 m ²
- Powierzchnia działki nr 61/24	1180,00 m ²
- Powierzchnia działki nr 61/15	14764,00 m ²
- łączna powierzchnia terenu inwestycji:	15944,00 m ²
- Powierzchnia biologicznie czynna:	11135,72 m ²
- Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. terenu:	10,06%
- Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do pow. terenu:	69,84%

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKNV.6642.1.849.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA POWIATU PODOLSK BIAŁOSK
Wykonawca prac geodezyjnych	PGK AR-hektAR
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKNV.6642.1.849.2021 z dn. 03.03.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY

PGK AR-hektAR
Anna Rakieć
ul. Lipowa 129, 16-002 Dobrzyńsk Duże
NIP: 542 114 17 75
tel.: 604 447 499, 85 66 21 211
e-mail: arhektar@wp.pl

mgr inż. Anna Rakieć
nr uprawnień 14027

LEGENDA:

- granica terenu inwestycji
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- A, B, C, D, E - zakres terenu inwestycji - obszar oddziaływania inwestycji
- projektowana rozbudowa o salę gimnastyczną
- istniejąca zabudowa
- istniejące nawierzchnie utwardzone
- projektowane podesty zewnętrzne
- projektowane utwardzenia z kostki betonowej gr. 6cm
- powierzchnie biologicznie czynne
- +/- 0,00 = 142,60 m.n.p.m.
- rzędna posadzki poziomu "0" - projektowanej rozbudowy
- projektowana rzędna terenu
- wejście do budynku
- miejsce parkingowe
- miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych
- istniejące boiska sportowe
- ściana oddzielenia pożarowego REI 60

INSTALACJE ZEWNĘTRZNE: wg oddzielnego opracowania

- Hz proj. - projektowany hydrant zewnętrzny
- Hz istn. - istniejący hydrant zewnętrzny
- zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
- zewnętrzna instalacja wodociągowa
- zewnętrzna instalacja wodociągowa do przebudowy
- zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna

<div> maatproject sp. z o.o. maatproject sp. z o.o. ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań</div>		
OPRACOWANIE:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALE GIMNASTYCZNA WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.	
ADRES BUDOWY:	Dz. nr 61/24, 61/15, obręb Radule, gmina Tykocin	
INWESTOR:	Gmina Tykocin	
ADRES:	ul. 11 Listopada 8, 16-080 Tykocin	
AUTORZY OPRACOWANIA:	podpis:	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Maciej Lesisz upr. nr WP-01A/OKK/UpB/36/2011	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Dariusz Chwierski upr. nr WP-01A/OKK/UpB/48/2011	
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		PZT-01
branża: ARCHITEKTURA	data: 26.02.2021r.	skala: 1:500

potwierdzam zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

mgr inż. arch. Maciej Lesisz
upr. nr WP-01A/OKK/UpB/36/2011



MAATProject sp. z o.o., ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań

nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.
kategoria obiektu budowlanego:	IX – budynki szkolne
data opracowania:	26.02.2021r.
adres inwestycji:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 2002012_5 GM. TYKOCIN OBRĘB: 200212_5.0022 RADULE NUMER DZIAŁKI: 61/15, 61/24
inwestor:	GMINA TYKOCIN UL. 11 LISTOPADA 8, 16-080 TYKOCIN
jednostka projektowa:	MAATProject sp. z o.o. UL. SMARDZEWSKA 22/4 60-161 POZNAŃ
	ZESPÓŁ PROJEKTOWY
projektant:	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ LESISZ UPR. NR WP-OIA/OKK/UpB/36/2011 
projektant sprawdzający:	MGR INŻ. ARCH. DARIUSZ CHWIERALSKI UPR. NR WP-OIA/OKK/UpB/48/2011 

SPIS TREŚCI PROJEKU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	
NAZWA CZĘŚCI OPRACOWANIA	NR STR.
I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	4
1) rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;	5
2) zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;	5
3) układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego;	6
4) charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:	6
a) kubatura,	
b) zestawienie powierzchni,	
c) wysokość, długość, szerokość, średnica,	
d) liczba kondygnacji,	
e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;	
5) opinia geotechniczną oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;	6
6) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczba lokali mieszkalnych i użytkowych;	7
7) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych;	7
8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne;	7
9) parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	7
a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,	
b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,	
c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,	
d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,	
e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;	
10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła:	9
a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,	
b) dostępne nośniki energii,	
c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:	
– systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo	
– systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,	
d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,	
e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;	

11) analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);	11
12) informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;	11
13) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.	12
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	16
- A-01 Rzut poziomym „-1”	17
- A-02 Rzut poziomym „0”	18
- A-03 Rzut poziomym „1”	19
- A-04 Rzut dachu	20
- A-05 Przekrój A-A	21
- A-06 Przekrój B-B	22
- A-07 Elewacje PD i PN	23
- A-08 Elewacje Zach. i Wsch.	24
III. DOKUMENTY	
Zgodnie z § 8. ust 1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, dokumenty o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt 1 i 2 ustawy Prawo Budowlane, załączono do projektu zagospodarowania terenu.	25

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Podstawa opracowania.

- Decyzja o warunkach zabudowy nr RNZ.6733.01.2021.AJ z dnia 24.02.2021r.
- Umowa z inwestorem na wykonanie dokumentacji technicznej.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500.
- Wizja lokalna w terenie.
- Koncepcja uzgodniona z Inwestorem
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wraz z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wraz z późniejszymi zmianami.

1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Radulach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, wewnętrznymi instalacjami, dojazdami, miejscami parkingowymi, zewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej.

Kategoria obiektu budowlanego: IX – budynki szkolne.

2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Projektowany obiekt będzie uzupełniał możliwości szerzenia kultury fizycznej wśród dzieci i młodzieży. Projektowa sala gimnastyczna z zapleczem będzie pełniła funkcję szkolnego obiektu sportowego, przeznaczonego dla Szkoły Podstawowej w miejscowości Radule, gmina Tykocin. Sala gimnastyczna wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym, zostanie połączona z istniejącym budynkiem Szkoły poprzez projektowany łącznik.

W projektowanym budynku sali gimnastycznej znajdować się będą:

- sala sportowa,
- szatnia trenera,
- wc trenera,
- magazyn sprzętu sportowego,
- przestrzeń komunikacyjna z przedsionkami
- sanitariat dla osób niepełnosprawnych
- szatnie męskie i damskie z węzłami sanitarnymi
- pomieszczenie na sprzęt porządkowy
- salka do zajęć korekcyjnych

W sali sportowej zaprojektowano boiska do gry w:

- koszykówkę
- piłkę siatkową

Projektowany budynek posiada 4 wejścia:

- główne poprzez połączenie z istniejącym budynkiem Szkoły
- ewakuacyjne od strony wschodniej bezpośrednio na salę sportową
- ewakuacyjne od strony południowej z łącznika
- ewakuacyjne od strony zachodniej z korytarza

3) Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Projektowany budynek to obiekt 2-kondygnacyjny, niepodpiwniczony o prostej i stonowanej formie architektonicznej, tworzący wraz z główną bryłą istniejącego budynku szkoły harmonijną całość o współgrającej kompozycyjnie formie architektonicznej i kolorystyce elewacji.

Budynek wykonany będzie w technologii tradycyjnej, murowanej z elementami prefabrykowanymi i żelbetowymi. Konstrukcję dachu stanowić będą pełnościenne dwu-trapezowe dźwigary z drewna klejonego oparte na słupach żelbetowych. Dach pokryty będzie membraną dachową.

Ściany zewnętrzne wykonane z pustaków ceramicznych gr.25cm usztywnionymi trzpieniami żelbetowymi z izolacją termiczną gr. 18cm ze styropianu, a z oznaczonych miejscach z wełny mineralnej.

Stropodach zaprojektowano jako żelbetowy tyłu filigran.

Obiekt został posadowiony bezpośrednio za pomocą stóp i ław. Projektowany budynek będzie posiadał 2 kondygnację nadziemne. W całości będzie niepodpiwniczony.

4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

a) kubatura istniejącego budynku Szkoły:	6791,0 0m ³
kubatura projektowanej sali gimnastycznej:	4950,56 m ³
kubatura razem po rozbudowie:	11741,56 m³

b) zestawienie powierzchni:

- powierzchnia użytkowa istniejącego budynku Szkoły:	337,58 m ²
- powierzchnia użytkowa projektowanej sali gimnastycznej:	832,39 m ²
- powierzchnia użytkowa razem po rozbudowie:	337,58 m²

- powierzchnia zabudowy istniejącego budynku Szkoły:	1704,78 m ²
- powierzchnia zabudowy projektowanej sali gimnastycznej:	738,53 m ²
- powierzchnia zabudowy razem po rozbudowie:	2443,31 m²

c) wysokość, długość, szerokość, średnica,

- wysokość:	10,35m
- długość:	34,38m
- szerokość:	23,30m

liczba kondygnacji,

- 2 kondygnacje nadziemne

d) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;

- odległość projektowanego hydrantu od budynku:	12,75m
---	--------

5) Opinia geotechniczną oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Warunki gruntowo-wodne zostały ustalone na podstawie badań podłoża gruntowego wykonanych przez firmę "Geo-Bart" Usługi Geologiczne i Geotechniczne w dniu 13.03.2021r. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012 roku – w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.Nr 126, poz. 839) na podstawie przeprowadzonych badań oraz czynników konstrukcyjnych, projektant ustalił, że projektowany obiekt należy zaliczyć do

II kategorii geotechnicznej obiektów, w prostych warunkach gruntowych i wodnych.

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie na ławach żelbetowych wylewanych na mokro z betonu konstrukcyjnego C-20/25 MPa, zbrojonych stalą zbrojeniową A-IIIN RB500-W oraz A-I. Ze względu na III strefę przemarzania gruntu, fundamenty posadowione będą na głębokości co najmniej $h=-1,20\text{m}$ poniżej poziomu terenu.

Pod ławy fundamentowe zaprojektowano warstwę chudego betonu gr.10 cm.

Analiza wpływu inwestycji na istniejący obiekt

Planowana rozbudowa nie spowoduje zwiększenia obciążeń przekazywanych na elementy konstrukcyjne istniejącej części budynku.

Projektowane fundamenty są oddylatowane od istniejących ław i stóp fundamentowych.

W związku z powyższym można stwierdzić, że projektowany obiekt nie będzie powodował znaczącego wpływu na istniejący budynek.

W przypadku opierania nowych elementów konstrukcyjnych na ścianach istniejącego budynku należy dokonać analizy ich wpływu na zwiększenie naprężeń pod fundamentami i konieczności ich ewentualnego wzmocnienia.

6) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

NIE DOTYCZY

7) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

NIE DOTYCZY

8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.

Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych zapewniony jest bezpośrednio z terenu przy zachodnim wejściu do projektowanego budynku. Na terenie inwestycji zaprojektowano 2 miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych.

Wewnątrz budynku, szerokości korytarzy oraz drzwi do pomieszczeń, zapewniają swobodne korzystanie z budynku przez osoby poruszające się na wózku inwalidzkim.

Pomiędzy istniejącą częścią budynku Szkoły, a projektowaną salą gimnastyczną komunikację osób poruszających się na wózku inwalidzkim umożliwia schodofaz.

Ponadto w budynku zaprojektowano wydzielone pomieszczenia sanitarne przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Wejścia do budynku oraz wejścia do pomieszczeń użytkowych pozbawione są progów wyższych niż 2cm, a szerokość w świetle drzwi wejściowych oraz drzwi do pomieszczeń z których mogą korzystać osoby niepełnosprawne, jest nie mniejsza niż 0,9m.

9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Dla projektowanego budynku dostawa wody do celów bytowych w ilości $6,0\text{m}^3/\text{d}$, zostanie zapewniona z istniejącego przyłącza wody.

Do celów przeciwpożarowych do wewnętrznego gaszenia pożaru dla 3 hydrantów dn25 o wydajności 1dm³/s każdy, woda zostanie zapewniona z istniejącego przyłącza wody.

Do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru, woda w ilości 10dm³/s, zostanie zapewniona z projektowanego 1 hydrantu dn80.

Ścieki zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe i roztopowe, zostaną zagospodarowane w obrębie terenu inwestycji.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Prace związane z budową obiektu będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów jakości środowiska.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Odpady stałe gromadzone będą w typowych pojemnikach na śmieci i wywożone przez przedsiębiorstwo oczyszczania na obecnych zasadach.

Odpady powstające w trakcie robót budowlanych zostały sklasyfikowane według rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów w zależności od źródła powstawania i stopnia uciążliwości dla ludzi i środowiska. Pod pojęciem „odpady budowlane” należy rozumieć odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych.

W celu zminimalizowania oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska ze strony odpadów wytwarzanych w czasie budowy podjęte zostaną następujące działania:

- powstające odpady będą natychmiast wywożone z terenu inwestycji lub tymczasowo gromadzone na terenie budowy w sposób selektywny w wyznaczonych do tego miejscach i pojemnikach/kontenerach,
- miejsca gromadzenia odpadów będą oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych,
- odbiorcami odpadów będą wyspecjalizowane jednostki posiadające stosowne zezwolenia
- przekazanie odpadów nastąpi zgodnie z aktualnym unormowaniem prawnym w tym zakresie i na podstawie obowiązujących dokumentów.

Właścicielem odpadów powstających w trakcie robót budowlanych będzie wykonawca robót (chyba, że umowa z inwestorem stanowić będzie inaczej). Wytwórca odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do zagospodarowania ich zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Uwaga:

- nie przewiduje się odzysku przydatnych materiałów i odpadów.
- na firmie wykonującej prace jako wytwórca odpadów i materiałów z budowy spoczywają wszystkie obowiązki związane z wytwarzaniem odpadów wymienione w obowiązującej ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach. Ustawa określa zasady postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, a w szczególności zasady zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, a także odzysku lub unieszkodliwiania odpadów.
- wykonawca prac ma obowiązek przedstawienia właścicielowi lub zarządcy obiektu, będącego przedmiotem prac, oświadczenia stwierdzającego prawidłowość wykonania prac i oczyszczenia terenu z odpadów.
- wykonawca prac zobowiązany jest do prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów według przyjętego katalogu odpadów, z zastosowaniem karty ewidencji odpadu, prowadzonej

dla każdego rodzaju odpadu odrębnie oraz karty przekazania odpadu, zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. Nr 249, poz. 1673).*

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Źródłami hałasu będą w trakcie prowadzenia prac budowlanych środki transportu dowożące materiały budowlane oraz sprzęt mechaniczny używany w trakcie robót. Będą to uciążliwości lokalne, krótkookresowe i ograniczone tylko do czasu pracy poszczególnych urządzeń w czasie trwania prac budowlanych.

Chroniąc środowisko na tym etapie należy ograniczyć prowadzenie prac wyłącznie do dziennej pory dnia.

Obiekt w trakcie jego użytkowania, nie będzie emitował hałasów i wibracji.

Budynek zasilany jest prądem o niskim napięciu 0,4kV, co nie powoduje szkodliwego

Zaprojektowany obiekt nie powoduje wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;

W miejscu planowanej inwestycji nie występują drzewa na wycinkę których wymagane jest odpowiednie pozwolenie.

Budynek nie wprowadzają zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania.

Przy prawidłowym stanie technicznym obiektu i urządzeń, inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu.

10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła:

Dla obiektu przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła.

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

Maksymalną wartość wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP oblicza się zgodnie z poniższym wzorem:

$$EP = EP_{H+W} + \Delta EP_C + \Delta EP_L \text{ [kWh/(m}^2 \cdot \text{rok)]},$$

gdzie:

EP_{H+W} - cząstkowa wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej,

ΔEP_C - cząstkowa wartość wskaźnika EP na potrzeby chłodzenia,

ΔEP_L - cząstkowa wartość wskaźnika EP na potrzeby oświetlenia.

$EP_{H+Wmax} = 45[\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})]$

$EP_{H+W} = 45[\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})] \cdot 863,72\text{m}^2 = 38867,4 [\text{kWh}/\text{rok}]$

b) dostępne nośniki energii,

Dostępными nośnikami energii dla projektowanego budynku są:

- olej opałowy,
- gaz płynny,
- energia elektryczna,
- pompa ciepła typu powietrze-woda

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

– systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo

~~– systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,~~

Dla obiektu przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem techniczny, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energie geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła. W analizie wzięto pod uwagę min. program funkcjonalny przedmiotowego budynku, sposób jego eksploatacji, istniejącą kotłownię budynku Szkoły, stan zagospodarowania terenu a także sposób pracy projektowanego źródła ciepła.

Z dalszej analizy wyłączono:

- energię wiatru (brak możliwości technicznych)
- energię wodną (brak możliwości technicznych)
- energię słoneczną (brak odbiorów ciepła w okresie letnim)
- skojarzone wytwarzanie energii elektrycznej i ciepłej (brak odbiorów ciepła poza sezonem grzewczym (np. na potrzeby technologii, aktualne uwarunkowania prawno-ekonomiczne)
- energia biomasy (brak możliwości dozoru kotła na biomasę)

Do szczegółowej analizy przyjęto dwa warianty realizacji przedsięwzięcia w zakresie zaopatrzenia obiektu w energię ciepłą:

- kotłownia na bazie kotła olejowego
- wykorzystanie energii słonecznej za pomocą pompy ciepła powietrze-woda do ogrzewania podgrzewu c.w.u.

Opis systemu	System ogrzewania: Kocioł na olej opałowy	System ogrzewania: Pompa ciepła typu powietrze-woda
--------------	--	--

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

	System konwencjonalny:	System alternatywny:
--	------------------------	----------------------

Opis systemu	System ogrzewania: Kocioł na olej opałowy	System ogrzewania: Pompa ciepła typu powietrze-woda
Koszt uzyskania 1 [kWh]	0,32[zł]	0,17[zł]
Roczne koszty eksploatacyjne [PLN/rok]	0,32[zł]* 38867,4 [kWh/rok] =12437,57[zł/(rok)]	0,17[zł]* 38867,4 [kWh/rok] =6607,46[zł/(rok)]

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

	System konwencjonalny:	System alternatywny:
Opis systemu	System ogrzewania: Kocioł na olej opałowy	System ogrzewania: Pompa ciepła typu powietrze-woda
Wybrany system	TAK	NIE
Uzasadnienie	Istniejąca kotłownia na olej opałowy w istniejącym budynku Szkoły, znacznie obniży koszty inwestycji.	Niższe koszty eksploatacyjne jednak bardzo znaczne koszty inwestycyjne związane z instalacją pompy ciepła.

W wyniku analizy w projekcie zastosowano wariant pierwszy, zakładający wykorzystanie istniejącego źródła ciepła w postaci kotłowni na olej opałowy, której przebudowa stanowić będzie znacznie niższe koszty inwestycyjne w porównaniu z pompą ciepła.

11) Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);

Dla obiektu przeprowadzono analizę możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

W wyniku analizy w projekcie przyjęto rozwiązanie z ogrzewaniem podłogowym w części zaplecza szatniowo-socjalnego z automatyczną regulacją temperatury oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach.

12) Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

Budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje:

- wewnętrzna instalacja zimnej wody;
- wewnętrzna instalacja hydrantowa;
- instalacja wentylacji mechanicznej;
- instalacja kanalizacji sanitarnej;
- instalacja grzewczą i ciepłej wody z kotłowni na olej opałowy;
- instalacja elektryczna;
- instalacja teletechniczna.

13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Informacje o gabarytach budynku, powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji (część projektowana).	
kubatura budynku	4950,56m ³
powierzchnia użytkowa	832,39 m ²
powierzchnia zabudowy	738,53 m ²
wysokość	10,35m
długość	34,38m
szerokość	23,30m
liczba kondygnacji:	2

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W obiekcie nie będą przechowywane i składowane substancje niebezpieczne pożarowo w rozumieniu rozporządzenia MSWiA. W budynku będą występować materiały stałe palne charakterystyczne dla przyjętej funkcji pomieszczeń, np. meble drewniane.

Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Z uwagi, że jest to budynek użyteczności publicznej z pomieszczeniami przeznaczonymi do jednoczesnego przebywania max 50 osób, służący jedynie na potrzeby realizacji zajęć sportowych dla uczniów Szkoły Podstawowej w Radulach, należy zakwalifikować go do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III**;

Przewidywana maksymalna liczba osób w budynku: 50 osób

Przyjęto, że wszystkie drzwi na drogach ewakuacyjnych oraz drzwi zewnętrzne, otwierane będą na zewnątrz.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W obiekcie nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej dla strefy pożarowej ZL III – „C”, z dopuszczonym obniżeniem do klasy „D” (budynek niski (N) o 2 kondygnacjach nadziemnych).

Budynek został zaprojektowany w klasie D odporności pożarowej, z materiałów NRO.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
D	R 30	(-)	REI 30	E I 30	(-)	(-)

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klasy odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia pożarowego				
	Elementów oddzielenia przeciwpożarowego		Drzwi przeciw - pożarowych lub innych zamknięć przeciw- pożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową*)
D	REI 60	REI 30	EI 30	E I 15	E 15
*) Dopuszcza się osadzenie tych drzwi w ścianie o klasie odporności ogniowej, określonej dla drzwi w kol. 6, znajdującej się między przedsionkiem a klatką schodową.					

Inne ścianki działowe – bezklasowe oraz na komunikacji (ewakuacji) – EI 15.

Stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wszystkie elementy budynku należy wykonać z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia – NRO

Ściany zewnętrzne z uwagi na działanie ognia od zewnątrz powinny być sklasyfikowane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO) według Polskiej Normy PN-B-02867:1990. Elementy okładzin elewacyjnych budynku muszą być mocowane do konstrukcji w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej, w której są one zamontowane.

W projektowanym obiekcie uwzględniono następujące wymagania w zakresie elementów wykończenia wewnątrz:

- nie zastosowano materiałów, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące,
- nie zastosowano materiałów łatwo zapalnych na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji,
- nie zastosowano łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wewnątrz oraz wykładzin podłogowych,
- nie zaprojektowano okładzin sufitów oraz sufitów podwieszonych z materiałów palnych, kapiących i odpadających pod wpływem ognia.

Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Projektowany budynek Sali gimnastycznej, stanowić będzie oddzielną strefę pożarową SP1, oddzieloną od istniejącego budynku Szkoły, ścianą oddzielenia pożarowego o odporności ogniowej REI60.

W budynku zaprojektowano wydzieloną przeciwpożarowo klatkę schodową

Powierzchnia strefy SP1 wynosić będzie 832,39m².

Rzeczywista wielkość strefy pożarowej mieści się w dopuszczalnym przedziale.

Strefy dymowe w budynku nie występują.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących.

Projektowany budynek jest obiektem niskim (N).

Minimalna odległość budynku od granicy działki wynosi: 6,52m.

Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej.

W projektowanym obiekcie zapewniono następujące parametry pożarowe:

- pomieszczenia w których może przebywać ponad 50 osób posiadają co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o co najmniej 5m
- szerokość wyjść w świetle po otwarciu drzwi z pomieszczeń $\geq 0,9\text{m}$, wysokość drzwi ewakuacyjnych w świetle ościeżnicy co najmniej 2,0m. Drzwi dwuskrzydłowe z co najmniej jednym skrzydłem nie blokowanym o szerokości 0,9m.
- wszystkie drzwi na drogach ewakuacyjnych rozwierane, z pomieszczeń na zawiasach 180 stopni
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarze) – nie mniej niż EI 15
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarze) – min. 140cm;
- wysokość poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarze) – min. 2,2 m.
- długość dojsć ewakuacyjnych < 60 m przy 2 dojściach
- długość dojsć ewakuacyjnych < 30 m przy 1 dojściu z czego nie więcej niż 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej.
- drzwi z budynku otwierane na zewnątrz

Budynek oznakować zgodnie z obowiązującymi aktualnie Polskimi Normami.

Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, energetycznej, teletechnicznej i odgromowej.

Przejścia instalacyjne przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego prowadzone będą w przepustach instalacyjnych ognioodpornych klasy odporności ogniowej nie mniejszej niż odporność ściany. Obiekt chroniony będzie instalacją odgromową (ochrona podstawowa). Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne będą wykonane z materiałów niepalnych. Przewody i kable stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami ochrony ppoż. powinny zapewniać ciągłość pracy w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia i nie mniej niż 90 min.

Instalacje użytkowe należy projektować zgodnie z przepisami oraz PN-EN.

Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Obiekt wyposażono w:

1) W obiekcie zostanie zaprojektowana instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z 3 hydrantami wewnętrznymi z węzłem pólstywnym („hydranty HP 25”).

Hydranty HP25 zostaną usytuowane zgodnie z częścią rysunkową:

W skrzynkach hydrantowych węże pólstywne. Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić 1,0 dm³/s przy ciśnieniu 0,2 MPa. Ciśnienie na zaworze hydrantu powinno zapewnić w/w wydajność z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy. Prądownice należy stosować jak dla prądów rozproszonych, stożkowych.

Zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej lub pomieszczenia, z uwzględnieniem:

- długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego określonej w normach,
- efektywnego zasięgu rzutu prądów gaśniczych: 3 m .

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych;

2) oświetlenie awaryjne ewakuacyjne i kierunkowe,

3) przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

4) zewnętrzną instalację hydrantową,

~~5) przeciwpożarowe klapy odcinające, przechodzące przez ścianę oddzielenia ppoż.~~

Informacje o wyposażeniu w gaśnice.

Budynek zostanie wyposażony w gaśnice proszkowe z proszkiem typu ABC o masie proszku min. 4 kg np. GP-4X (według normatywu 2 kg proszku na 100 m² chronionej powierzchni);

Dodatkowo w pomieszczeniach ruchu elektrycznego przewiduje się gaśnice śniegowe 5 kg (GS-5X). Gaśnice powinny być rozmieszczone:

- w miejscach łatwo dostępnych i widocznych,
- przy wejściach do budynku,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne,
- przy zachowaniu wymogu – odległości z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m.

Uwaga! Do gaśnic musi być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Miejsce usytuowania gaśnic powinno być oznakowane znakiem określonym w normie.

Drogi pożarowe

Zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 z 2009, poz. 1030) dla budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni nieprzekraczającej 1000,0m² nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.

Drogę pożarową dla projektowanego budynku zapewnia istniejąca droga wewnętrzna połączona z drogą publiczną.

Zgodnie z § 12 ust. 7, dla budynku o nie więcej niż 3 kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m, wystarczające jest zapewnienie połączenia z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

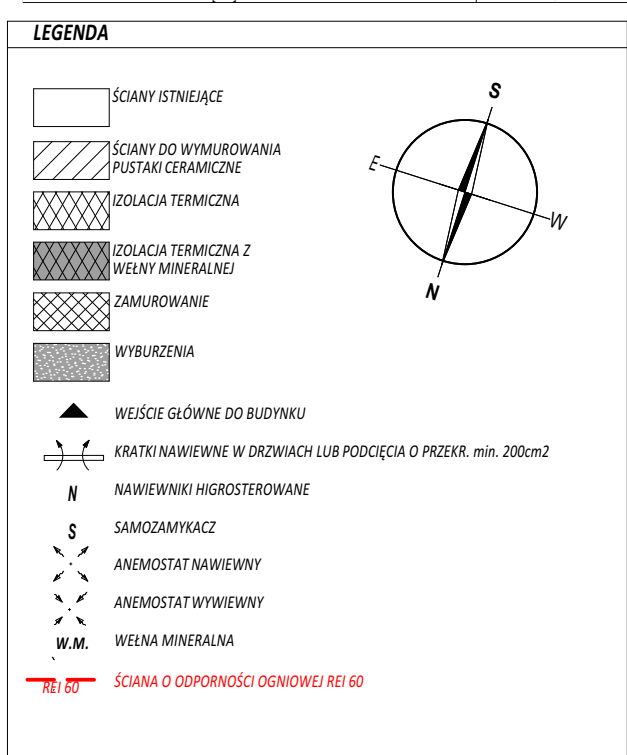
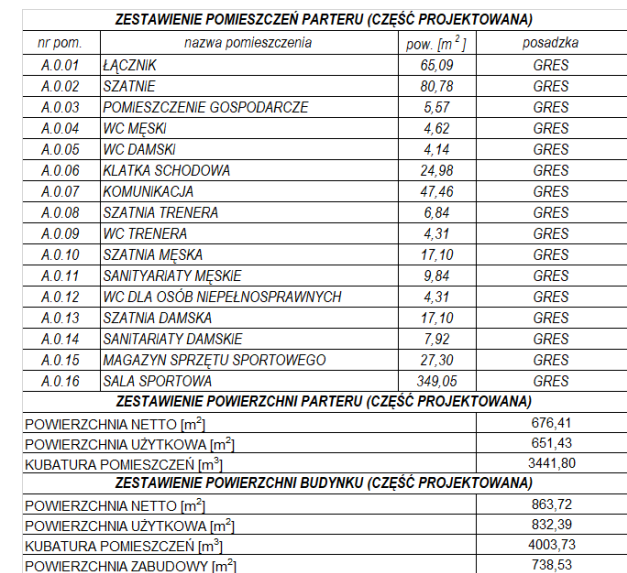
Dla projektowanego budynku zapewniono dojście pożarowe o długości <30m łączące wyjście z budynku z drogą pożarową.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s łącznie i zostanie ona zapewniona przez projektowany hydrant naziemny DN 80 o wydajności 10 dm³/s przy ciśnieniu 0,2MPa, zlokalizowany w odległości 12,75m od projektowanego obiektu.

II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

III. DOKUMENTY



UWAGI

[illegible]

maatproject...

maatproject sp. z o.o.
ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań

OPRACOWANIE:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.
--------------	---

ADRES BUDOWY:	Dz. nr 61/24, 61/15, obręb Radule, gmina Tykocin
INWESTOR:	Gmina Tykocin
ADRES:	ul. 11 Listopada 8, 16-080 Tykocin

AUTORIZYJ OPRACOWANIA:		podpisy:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Maciej Lesisz upr. nr WP-014/OXK/UpB/36/2011	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Dariusz Chwierański upr. nr WP-014/OXK/UpB/48/2011	

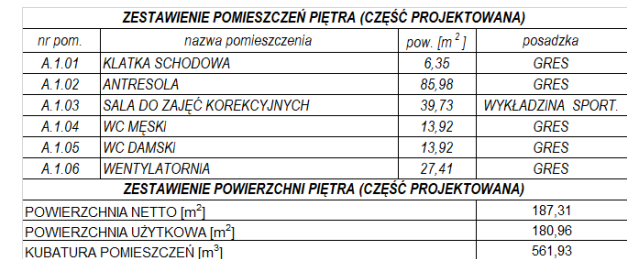
RZUT POZIOMU "0"

A-02

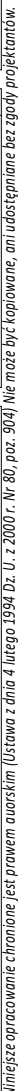
branja: ARHITEKTURA

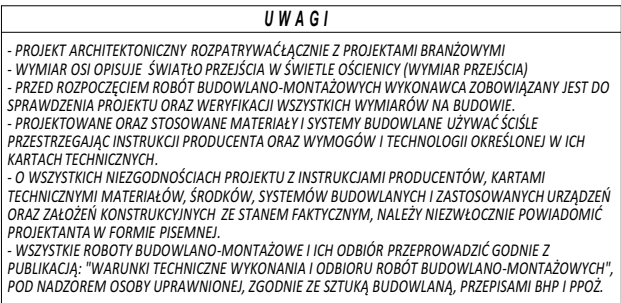
data: 26.02.2021r.

data: 26.02.2021r.	skala: 1:100
--------------------	--------------

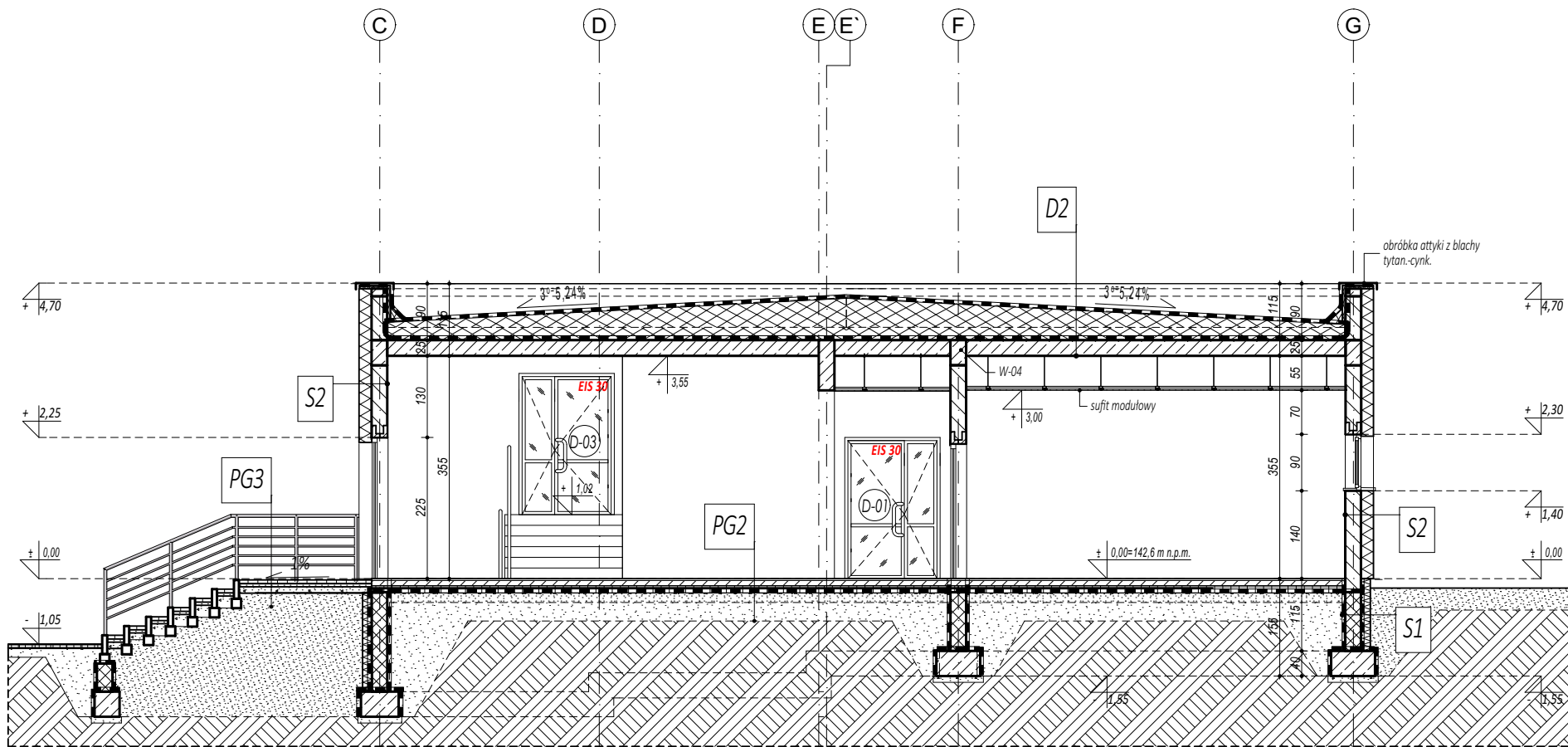


- PROJEKT ARCHYTEKTOWNY I ROZPRZĄDZACZĄCE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- WYMAG OSOBY: ŚWIATŁO PRZECIĄG W ŚWIETLE OSOBY (WYMYR PRZECIĄG)
- PRZEPROCEDOWANIE ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH WYKONAWCA ZOBOWIĄZUJE JEST DO SPRAWDZENIA PROJEKTU ORAZ WERYFIKACJI WSZYSTKICH WYMIARÓW NA BUDOWIE
- PROJEKTOWANIE OZDOKREŚLONE MATERIAŁY I SYSTEMY BUDOWLANE OKREŚLAĆ SĄ:
 - WZGLĘDNE, INDEKS, PRODUKTA ORAZ WYMIAROWY TECHNOLOGI (WZGLĘDNE, INDEKS, KARTACH TECHNICZNYCH)
- O WSZYSTKICH NIEZGODNOŚCIACH PROJEKTU Z INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, KARTAMI TECHNICZNYMI MATERIAŁÓW, ŚRODKÓW, SYSTEMÓW BUDOWLANYCH I ZASTOSOWANYCH URZĄDZEŃ ORAZ ZAŁOŻEN KONSYRUKCYJNYCH ZE STANEN FAKTYCZNYM, NALEŻY NIEODŁOŻNIE POWIADOMIĆ O WYKONAWCĘ I WYKONAWCĘ
- WSZYSTKIE ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWE I INNY ODBÓR PRZEPROWADZAĆ GŁÓWIE Z PUBLIKACJĄ, "WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA (ODBIÓR) ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH" PO NADZORZEM OSOBĄ UPRAWNIENIĄ, ZGODNIE ZE STANEM BUDOWLANA, PRZEPISAMI BHP I PPZ.





Niniejsze opracowanie jest chronione prawem autorskim (Ustawa z dnia 4 lutego 1994 Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 904). Nie może być kopiowane, ani udostępniane bez zgody projektantów.



PG1	POSADZKA SALI GIMNASTYCZNEJ
<div><div></div><div>- WPODŁOGA SPORTOWA wg opisu technicznego</div><div>- 2x PŁYTA WIÓROWA P5 gr. 10 mm, mocowana wkrętami w układzie poprzecznym</div><div>- FOLIA ochronna PE</div><div>- ŚLEPA PODŁOGA deski drewniane klasy (II/III) gr. 19mm; szer. 90 mm, mocowane gwoździami lub zszywkami</div><div>- LEGAR GÓRNY gr. 19 mm; szer. 90mm; w rozstawie 50 cm</div><div>- LEGAR DOLNY gr. 19 mm; szer. 90mm, w rozstawie 50 cm</div><div>- PODKŁADKI ELASTYCZNE z gąbki kompozytowej gr. 10mm</div><div>- FOLIA ochronna PE</div><div>- WYLEWKA BETONOWA DYLATOWANA gr. 12cm C16/20 ZBROJENIE SIATKĄ STALOWĄ f6 O OCZKACH 15x15cm</div><div>- WARSTWA IZOLACYJNA STYROPIAN EPS 100-038 gr. 12cm</div><div>- IZOLACJA PRZECIWWODNA 2xPAPA TERMOZGRZEWALNA</div><div>- PODKŁAD BETONOWY gr.15cm C12/15 ZBROJENIE SIATKĄ STALOWĄ f8 O OCZKACH 15x15cm</div><div>- PODSYPKA PIASKOWO- ŻWIROWA gr. min. 30cm ZAGĘSZCZONA WARSTWOWO. DO I₀=0.98.</div><div>- GRUNT RODZIMY</div></div>	

PG2	POSADZKA NA GRUNCIE
<div><div></div><div>-(POSADZKA WG OPISU POMIESZCZEŃ)</div><div>- WARSTWA WYRÓWNAWCZA Z ZAPRAWY SAMOPOZIOMUJĄCEJ GR 0,5cm</div><div>- WYLEWKA BETONOWA DYLATOWANA gr. 8cm C16/20 ZBROJENIE SIATKĄ STALOWĄ f6 O OCZKACH 15x15cm</div><div>- WARSTWA IZOLACYJNA STYROPIAN EPS 100-038 gr. 12cm</div><div>- IZOLACJA PRZECIWWODNA 2xPAPA TERMOZGRZEWALNA</div><div>- PODKŁAD BETONOWY gr.15cm C12/15 ZBROJENIE SIATKĄ STALOWĄ f8 O OCZKACH 15x15cm</div><div>- PODSYPKA PIASKOWO- ŻWIROWA gr. min. 30cm ZAGĘSZCZONA WARSTWOWO. DO I₀=0.98.</div><div>- GRUNT RODZIMY</div></div>	

P1	POSADZKA PIĘTRA
<div><div></div><div>- POSADZKA 2cm RODZAJ PODANY NA RZUTACH</div><div>- WARSTWA WYRÓWNAWCZA Z ZAPRAWY SAMOPOZIOMUJĄCEJ GR 0,5cm</div><div>- POSADZKA BETONOWA C16/20 GR. 8cm ZBROJONA SIATKĄ Z PRĘTÓW f6 15x15cm</div><div>- FOLIA PE - WARSTWA ROZDZIELAJĄCA</div><div>- STYROPIAN TWARDY GRUBOŚCI 5cm EPS 100</div><div>- STROP FILIGRAN GR. 25cm</div><div>- TYNK CEM.-WAP. 1,5cm / SUFIT MODUŁOWY PODWIESZANY</div></div>	

D1	DACH NAD SALĄ SPORTOWĄ
<div><div></div><div>- MEMBRANA DACHOWA</div><div>- WEŁNA MINERALNA DACHOWA gr. min.30CM</div><div>- PAROIZOLACJA</div><div>- BLACHA TRAPEZOWA</div><div>- KONSTRUKCJA DREWNIANA DACHU</div><div>- SUFIT PODWIESZANY, AKUSTYCZNY</div></div>	

D2	DACH NAD ZAPLECZEM
<div><div></div><div>- WIELOWARSTWOWA, SYNTETYCZNA MEMBRANA DACHOWA NA BAZIE ELASTYCZNYCH POLIOFELIN (FPO), GR. 1.8MM (TRUDNOZAPALNA INIEROZPRZESTRZENIAJĄCA OGNIA NRO)</div><div>- KLINY SPADKOWE</div><div>- WEŁNA MINERALNA DACHOWA gr. min.30CM</div><div>- WARSTWA PAROIZOLACYJNA Z FOLI NA BAZIE POLIETYLENU (PE-LD)</div><div>- STROP FILIGRAN GR. 25cm</div><div>- TYNK CEM.-WAP. 1,5cm / SUFIT PODWIESZANY MODUŁOWY</div></div>	

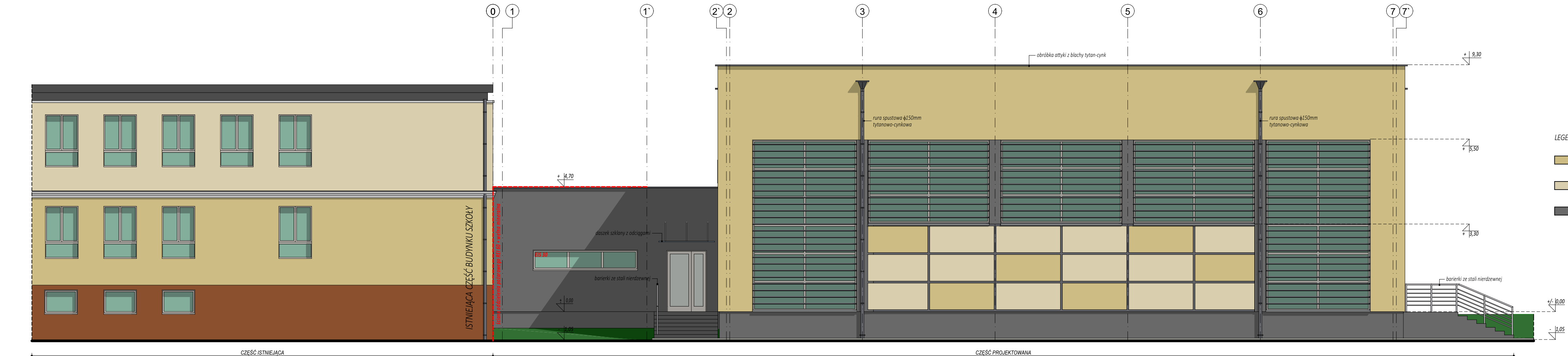
PG3	PODESTY ZEWNĘTRZNE
<div><div></div><div>- KOSTKA BETONOWA 6cm</div><div>- PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 5,0cm</div><div>- PODBUDOWA ZASADNICZA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO MECHANICZNIE 15,0cm</div></div>	

S1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
<div><div></div><div>POWYŻEJ POZIOMU GRUNTU</div><div>- HYDROIZOLACJA</div><div>- ŚCIANA FUNDAMENTOWA Z BLOCZKÓW BETONOWYCH 24-25cm</div><div>- EMULSJA GRUNTUJĄCA</div><div>- 2XPAPA TERMOZGRZEWALNA POLIMEROWO-ASFALTOWA</div><div>- IZOLACJA TERMINCZA XPS 15cm</div><div>- 2XSIATKA ZBROJĄCA</div><div>- ZAPRAWA KLEJOWA</div><div>- EMULSJA GRUNTUJĄCA</div><div>- TYNK MOZAIKOWY</div></div> <div><div></div><div>PONIŻEJ POZIOMU GRUNTU</div><div>- HYDROIZOLACJA</div><div>- ŚCIANA FUNDAMENTOWA Z BLOCZKÓW BETONOWYCH 24-25cm</div><div>- EMULSJA GRUNTUJĄCA</div><div>- 2XPAPA TERMOZGRZEWALNA POLIMEROWOASFALTOWA</div><div>- IZOLACJA TERMINCZA XPS 15cm</div><div>- FOLIA KUBEŁKOWA</div></div>	

S2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
<div><div></div><div>- GŁADŹ GIPSOWA</div><div>- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY</div><div>- PUSTAKI CERAMICZNE gr. 25cm</div><div>- IZOLACJA TERMICZNA gr. 20cm</div><div>- TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKONOWY</div></div>	

UWAGI	
<div><div></div><div>- PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ROZPATRYWAŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI</div><div>- WYMIAR OSI OPISUJE ŚWIATŁO PRZEJŚCIA W ŚWIETLE OŚCIEŃCICY (WYMIAR PRZEJŚCIA)</div><div>- PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO SPRAWDZENIA PROJEKTU ORAZ WERYFIKACJI WSZYSTKICH WYMIARÓW NA BUDOWIE.</div><div>- PROJEKTOWANE ORAZ STOSOWANE MATERIAŁY I SYSTEMY BUDOWLANE UŻYWAĆ ŚCIŚLE PRZESTRZEGAJĄC INSTRUKCJI PRODUCENTA ORAZ WYMOGÓW I TECHNOLOGII OKREŚLONEJ W ICH KARTACH TECHNICZNYCH.</div><div>- O WSZYSTKICH NIEZGODNOŚCIACH PROJEKTU Z INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, KARTAMI TECHNICZNYMI MATERIAŁÓW, ŚRODKÓW, SYSTEMÓW BUDOWLANYCH I ZASTOSOWANYCH URZĄDZEŃ ORAZ ZAŁOŻEŃ KONSTRUKCYJNYCH ZE STANEM FAKTYCZNYM, NALEŻY NIEWŁOCZNIE POWIADOMIĆ PROJEKTANTA W FORMIE PISEMNEJ.</div><div>- WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE I ICH ODBIÓR PRZEPROWADZIĆ GODNIE Z PUBLIKACJĄ: "WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH" POD NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ, ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, PRZEPISAMI BHP I PPOŻ.</div></div>	

<div> maatproject sp. z o.o. ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań</div>		
OPRACOWANIE:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.	
ADRES BUDOWY:	Dz. nr 61/24, 61/15, obręb Radule, gmina Tykocin	
INWESTOR:	Gmina Tykocin	
ADRES:	ul. 11 Listopada 8, 16-080 Tykocin	
AUTORZY OPRACOWANIA:	podpisy:	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Maciej Lesisz upr. nr WP-01A/OKK/UpB/36/2011	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Dariusz Chwieralski upr. nr WP-01A/OKK/UpB/48/2011	
PRZEKRÓJ B-B		A-06
branża: ARCHITEKTURA	data: 26.02.2021r.	skala: 1:100



LEGENDA

- elewacja - kolor 31202 (Sto) lub równoważne, dostosowane do koloru elewacji istniejącego budynku Szkoły
- elewacja - kolor 31205 (Sto) lub równoważne, dostosowane do koloru elewacji istniejącego budynku Szkoły
- cokół - kolor 31230 (Sto) lub równoważne
- okna i drzwi - kolor biały
- rynny i rury spustowe - tytanowo-cynkowe, kolor srebrny



UWAGI

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ROZPATRYWAJĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- WYMIAR OSI OPISUJE ŚWIATŁO PRZEJŚCIA W ŚWIETLE OŚCIEŹCY (WYMIAR PRZEJŚCIA)
- PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO SPRAWDZENIA PROJEKTU ORAZ WERYFIKACJI WSZYSTKICH WYMIARÓW NA BUDOWIE
- PROJEKTOWANE ORAZ STOSOWANE MATERIAŁY I SYSTEMY BUDOWLANE UŻYWAMY ŚCIEŁE PRZESTRZEGAJĄC INSTRUKCJI PRODUCENTA ORAZ WYMÓGÓW I TECHNOLOGII OKREŚLONEJ W ICH KARTACH TECHNICZNYCH
- O WSZYSTKICH NIEZGODNOŚCIACH PROJEKTU Z INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, KARTAMI TECHNICZNYMI MATERIAŁÓW, ŚRODKÓW, SYSTEMÓW BUDOWLANYCH I ZASTOSOWANYCH URZĄDZEŃ ORAZ ZAŁOŻEŃ KONSTRUKCYJNYCH ZE STANEM FAKTYCZNYM, NALEŻY NIEWŁOZNIE POWIADOMIĆ PROJEKTANTA W FORMIE PISEMNEJ
- WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE I ICH ODBIÓR PRZEPROWADZIĆ GODNIE Z PUBLIKACJĄ: "WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH" POD NADZOREM OSOBY UPRAWNIIONEJ, ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, PRZEPISAMI BHP I PPOŻ.

maatproject sp. z o.o.
ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań

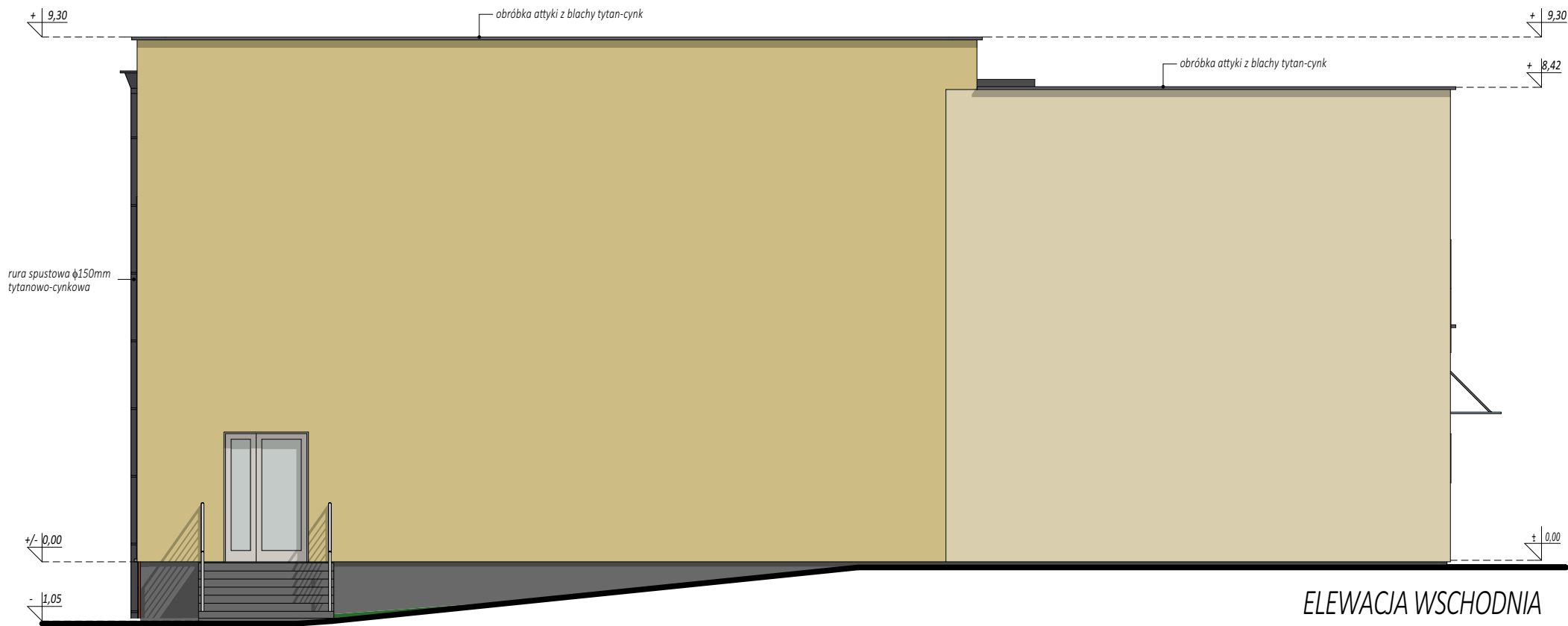
OPRACOWANIE:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALE GIMNASTYCZNA WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.
ADRES BUDOWY:	Dz. nr 61/24, 61/15, obręb Radule, gmina Tykocin
INWESTOR:	Gmina Tykocin
ADRES:	ul. 11 Listopada 8, 16-080 Tykocin
AUTORYZACJA OPRACOWANIA:	podpisy:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Maciej Lesisz upr. nr WP-01A/OKK/UpB/36/2011
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Dariusz Chwierański upr. nr WP-01A/OKK/UpB/48/2011
ELEVACJE PD I PN	
branża: ARCHITEKTURA	data: 26.02.2021r.
skala: 1:100	

A-07



ELEWACJA ZACHODNIA

- LEGENDA
- elewacja - kolor 31202 (Sto) lub równoważne, dostosowane do koloru elewacji istniejącego budynku Szkoły
 - elewacja - kolor 31205 (Sto) lub równoważne, dostosowane do koloru elewacji istniejącego budynku Szkoły
 - cokół - kolor 31230 (Sto) lub równoważne
 - okna i drzwi - kolor biały
 - rynny i rury spustowe - tytanowo-cynkowe, kolor srebrny



ELEWACJA WSCHODNIA


U W A G I	
<ul style="list-style-type: none">- PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ROZPATRYWAĆ JĄCNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI- WYMIAR OSI OPISUJE ŚWIATŁO PRZEJŚCIA W ŚWIETLE OŚCIEŃCZY (WYMIAR PRZEJŚCIA)- PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO SPRAWDZENIA PROJEKTU ORAZ WERYFIKACJI WSZYSTKICH WYMIARÓW NA BUDOWIE.- PROJEKTOWANE ORAZ STOSOWANE MATERIAŁY I SYSTEMY BUDOWLANE UŻYWAĆ ŚCIŚLE PRZESTRZEGAJĄC INSTRUKCJI PRODUCENTA ORAZ WYMOGÓW I TECHNOLOGII OKREŚLONEJ W ICH KARTACH TECHNICZNYCH.- O WSZYSTKICH NIEZGODNOŚCIACH PROJEKTU Z INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, KARTAMI TECHNICZNYMI MATERIAŁÓW, ŚRODKÓW, SYSTEMÓW BUDOWLANYCH I ZASTOSOWANYCH URZĄDZEŃ ORAZ ZAŁOŻEŃ KONSTRUKCYJNYCH ZE STANEM FAKTYCZNYM, NALEŻY NIEZWŁOZNIE POWIADOMIĆ PROJEKTANTA W FORMIE PISEMNEJ.- WSZYSTKIE ROBÓTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE I ICH ODBIÓR PRZEPROWADZIĆ GODNIE Z PUBLIKACJĄ: "WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH" POD NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ, ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, PRZEPISAMI BHP I POŻ.	

 maatproject sp. z o.o. ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań		
OPRACOWANIE:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SAŁĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.	
ADRES BUDOWY:	Dz. nr 61/24, 61/15, obręb Radule, gmina Tykocin	
INWESTOR:	Gmina Tykocin	
ADRES:	ul. 11 Listopada 8, 16-080 Tykocin	
AUTORZY OPRACOWANIA:	podpisy:	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Maciej Lesisz upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/36/2011	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Dariusz Chwieralski upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/48/2011	
ELEWACJE ZACH I WSCH		A-08
branża: ARCHITEKTURA	data: 26.02.2021r.	skala: 1:100

Niniejsze opracowanie chronione jest prawem autorskim (Ustawa z dnia 4 lutego 1994 Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 904) Nie może być kopiowane, ani udostępniane bez zgody projektantów.



MAATProject sp. z o.o., ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań

nazwa opracowania:	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADULACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU.	
adres inwestycji:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 2002012_5 GM. TYKOCIN OBRĘB: 200212_5.0022 RADULE NUMER DZIAŁKI: 61/15, 61/24	
inwestor:	GMINA TYKOCIN UL. 11 LISTOPADA 8, 16-080 TYKOCIN	
jednostka projektowa:	MAATProject sp. z o.o. UL.SMARDZEWSKA 22/4 60-161 POZNAŃ	
	ZESPÓŁ PROJEKTOWY	
projektant:	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ LESISZ UPR. NR WP-OIA/OKK/UpB/36/2011	

1. ZAKRES ROBÓT DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANEGO:

- Roboty ziemne
- Roboty fundamentowe
- Roboty murowe
- Roboty zbrojarskie i betonowe
- Roboty dachowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH ADAPTACJI LUB ROZBIÓRCE:

W miejscu planowanej inwestycji znajdują się niewielkie budynki gospodarcze przeznaczone do rozbiórki.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

W miejscu planowanej inwestycji mogą przebiegać podziemne elementy uzbrojenia terenu na które trzeba zwrócić szczególną uwagę podczas wykonywania robót ziemnych.

4. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, SKALA I RODZAJE ZAGROŻEŃ.

4.1. Roboty ziemne

W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania itp. Należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonane te roboty oraz zapewnić fachowy nadzór techniczny. W odległości mniejszej niż 0,5 m od siniejącej instalacji roboty należy prowadzić ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, narzędziami na drewnianych trzonkach. Teren, na którym prowadzone są roboty ziemne powinien być ogrodzony i zaopatrzony w odpowiednie tablice ostrzegające. Wykopy powinny być wygrodzone barierami, ustawionymi w odległości, co najmniej 1,0 m od krawędzi wykopu. W przypadku, gdy przewiduje się dostęp osób postronnych do terenu budowy, wykopy należy zakryć szczelnie balami. Przy robotach zmechanizowanych należy wyznaczyć w terenie strefę zagrożenia, dostosowaną do użytego sprzętu. W przypadku ujawnienia niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji podczas prowadzenia robót ziemnych należy wszelkie prace przerwać, a miejsce niebezpieczne ogrodzić, oznakować napisami ostrzegawczymi a następnie zaistniałą sytuację zgłosić właściwym władzom administracyjnym i policji. W przypadku natrafienia na przedmioty zabytkowe, szczątki archeologiczne należy roboty przerwać, teren zabezpieczyć i powiadomić właściwy Urząd Konserwatorski. Wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia lub podparcia (nie umocnione) mogą być wykonywane tylko w gruntach suchych, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu, w wykop wykonuje się:

- w skałach zwartych jednorodnych przy odpajaniu mechanicznym – do głębokości 2m,
- w pozostałych gruntach – do gł. 1 m

W przypadku osunięcia się gruntu lub przebicia wodnego należy wstrzymać roboty, zabezpieczyć miejsce zdarzenia i ustalić przyczynę zjawiska; do usunięcia usuwisk lub przebić należy przystąpić dopiero po ustaleniu ich przyczyn i sposobu likwidacji.

4.2. Roboty ciesielskie

Pracownicy zatrudnieni przy pracach ciesielskich powinni być wyposażeni w ubrania robocze, buty o giętkich podeszwach, hełmy ochronne i pasy bezpieczeństwa. Narzędzia ciesielskie

należy nosić w skrzynkach drewnianych, specjalnie do tego celu przystosowanych. Niedopuszczalne jest noszenie w kieszeniach gwoździ lub jakichkolwiek ostrych przedmiotów. Narzędzia ostre czasowo nieużywane należy wbić ostrzem w drewno. Do pracy na wysokościach mogą być kierowani tylko cieśle, którzy mają na to zezwolenie lekarza. Pracownicy zatrudnieni na wysokości powinni przypinać pasy bezpieczeństwa. Wszelkie prace ciesielskie należy wykonywać poza rusztowaniem pomocniczym – na rusztowaniu dopuszczalne jest tylko końcowe dopasowanie elementów drewnianych.

Zatrudnienie pracowników przy impregnacji drewna bez stosownych badań lekarskich jest niedozwolone. Ponadto pracownicy wytypowani do tego rodzaju prac powinni zostać przeszkoleni i poinstruowani o szkodliwości stosowanych środków. Pracownicy powinni zostać wyposażeni w ubrania ochronne z zapinanymi rękawicami, rękawice nieprzemakalne oraz w maski. W czasie wykonywania prac impregnacyjnych nie wolno palić tytoniu ani spożywać posiłków na stanowisku roboczym. Przed każdorazowym przystąpieniem do pracy trzeba stwierdzić czy piła jest sprawna.

Przy posługiwaniu się piłą tarczową zabronione jest:

- cięcie drewna przed osiągnięciem przez nią pełnych obrotów,
- zwiększenie obrotów ponad liczbę ustaloną przez producenta,
- cięcie drewna bez prawidłowo założonych osłon i klina rozszczepiającego.

4.3. Roboty zbrojarskie i betonowe.

Przed rozpoczęciem betonowania należy sprawdzić dokładnie deskowania, w których ma być wylaniu beton. Przy odbiorze deskowań należy zwrócić uwagę na ich wytrzymałość i stateczność, aby mogły bezpiecznie przenieść ciężar lub parcie masy betonowej. W przypadku mieszania betonu w betoniarkach wolno-spadowych należy szczególną uwagę zwrócić na zabezpieczenie kosz zsypowego. W przypadku stosowania pomp do transportu mieszanki betonowej należy przestrzegać następujących zasad bezpieczeństwa obchodzenia się z pompą i węzami podającymi mieszankę betonową:

- przepisy bezpieczeństwa pracy powinny być wywieszone na widocznym miejscu przy stanowisku obsługi,
- do obsługi pomp może zostać dopuszczony operator, który posiada odpowiednie uprawnienia,
- zawór bezpieczeństwa pompy powinien być wyregulowany fabrycznie, a ciśnienie dopuszczalne w pompie nie powinno być większe od tego jakie mogą przenieść węże,
- instalacja elektryczna powinna być podłączona do pompy przez uprawnionego elektryka,
- wąż podający mieszankę powinien być przymocowany do elementów konstrukcyjnych budowli.

Napięcie zasilające wibratory powinno być obniżone, co najmniej do 60V.

Ponadto należy przestrzegać poniższych zasad:

- właściwego podłączenia urządzeń elektrycznych do sieci,
- pouczenia pracowników o bezpiecznych metodach pracy na stanowiskach,
- powierzchnia obsługi sprzętu tylko wykwalifikowanemu pracownikowi.

4.4. Roboty montażowe.

Spawać elementy złącz stalowych mogą jedynie spawacze z uprawnieniami. Niedozwolona jest praca zespołu montażowego ponad innymi brygadami lub zespołami pracującymi jednocześnie na obiekcie. Przy montażu w godzinach wieczornych lub nocnych należy stosować oświetlenie sztuczne zapewniające pełną widoczność bez ostrych cieni. Odzież robocza monterów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu z zapinanymi mankietami rękawów i

spodni, dobrze dopasowanego i nie krępującego ruchów, hełmu z tworzywa sztucznego, lekkiego obuwia z elastyczną anty poślizgową podeszwą oraz trwałych rękawów. Spawacze powinni mieć kombinezony jednocześnie zaopatrzone w przedniej części we wstawki gumowe, hełmy ochronne, okulary spawalnicze, rękawice i gumowe obuwie spełniające warunki izolacji elektrycznej.

Przed rozpoczęciem montażu należy wygrodzić strefy bezpieczeństwa, rozstawić w widocznych miejscach tablice ostrzegawcze. Wszelkie urządzenia mechaniczne i elektryczne wykorzystywane podczas montażu powinny być sprawne. Personel techniczny budowy, członkowie brygad montażowych oraz operatorzy powinni być przeszkoleni w zakresie stosowanej technologii montażowej. Prowadzenie montażu jest niedozwolone:

- w czasie opadów atmosferycznych i bezpośrednio po nich, aż do czasu wyschnięcia montowanej konstrukcji oraz pomostów montażowych,
- przy gołoledzi,
- przy temperaturze poniżej -10°C

4.5. Roboty dachowe

Roboty dekarские należy wykonywać przed usunięciem rusztowań zewnętrznych i górnych pomostów zaopatrzonych w barierki ochronne. Dekarze powinni być wyposażeni w pasy ochronne, specjalne drabinki o szer., Co najmniej 25 cm do poruszania się po pochyłej powierzchni dachu oraz odpowiednie obuwie. Należy bezwzględnie stosować środki przeciwdziałające spadaniu różnych przedmiotów z dachu. Podczas gołoledzi lub silnej mgły wykonywanie robót dekarских musi zostać wstrzymane.

4.6. Roboty wysokościowe.

Przy wykonywaniu robót na wys. Powyżej 1 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej (bortnicy) o wys. 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wys. 1,10 m. Rusztowania powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm szczególnych. Użytkowanie rusztowania dopuszczalne jest po dokonaniu jego odbioru potwierdzonego zapisem w dzienniku budowy przez nadzór techniczny. Do pracy na wysokościach można kierować tylko pracowników posiadających aktualne badania lekarskie z uwzględnieniem pracy na wysokościach. Pracownicy powinni używać pasów bezpieczeństwa. Pomostów rusztowania zasadniczego jak również pomocniczego nie należy obciążać dużą ilością materiałów w jednym miejscu, ponieważ może to być przyczyną złamania. Do pracy na wysokościach nie można dopuszczać ludzi nawet z drobnymi obrażeniami ciała. Kategorycznie zabroniona jest praca po spożyciu alkoholu. Przebywanie na rusztowaniach podczas dłuższych przerw w pracy poza pracą jest niedozwolone.

5. INFORMACJA O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Pracodawca powinien zapewnić instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania zadań,
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA PRAC.

6.1. Wyposażenie pracowników.

Przed dopuszczeniem pracowników do pracy Wykonawca zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

6.2. Nadzór nad prowadzonymi pracami.

Nad pracami szczególnie niebezpiecznymi powinny czuwać wyznaczone w tym celu osoby. Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych przechowywane będą w budynki Inwestora.

6.3. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych.

Teren, na którym projektowany jest budynek jest ogrodzony oraz zabudowany. Teren budowy jest, więc zabezpieczony przed niedozwolonym wejściem osób trzecich. Na budowie powinien zostać zorganizowany punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonego w tym zakresie pracownika. Na budowie powinien zostać wywieszony w widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- najbliższej straży pożarnej,
- posterunku Policji

6.4. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

Materiały chemiczne szkodliwe dla zdrowia należy przechowywać w szczelnych opakowaniach, na których powinny być podane przez producenta ich nazwa i uwagi o szkodliwości dla zdrowia. Składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych materiałów.

6.5. Drogi ewakuacyjne.

Należy zapewnić dojazd spełniający funkcję drogi ewakuacyjnej zapewniającej dostęp służb ratunkowych tj.: Policji, Pogotowia oraz Straży Pożarnej.