

**Projekt**

z dnia 22 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XLIV/339/2022  
RADY MIEJSKIEJ W TYKOCINIE**

z dnia 25 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu gminnego nieruchomości położonych w gminie Tykocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/160/2012 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tykocin oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie z zasobu gminnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Tykocin.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntów, o których mowa w ust. 1 określa załącznik, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tykocina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Tykocinie

**Renata Kamińska**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XLIV/339/2022**  
**z dnia 25 marca 2022 r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Na podstawie § 3 Uchwały Nr XX/160/2012 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 27 września 2012 r. *w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Tykocin oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2012 r. poz. 3023), Burmistrz przeznacza nieruchomości i lokale do zbycia po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską, stosując tryb przetargowy albo bezprzetargowy z uwzględnieniem pierwszeństwa przysługującego z przepisów prawa.

Z uwagi na powyższe, procedura sprzedaży może zostać uruchomiona po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Tykocinie na zbycie nieruchomości.

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XLIV/339/2022  
Rady Miejskiej w Tykocinie  
z dnia 25 marca 2022 r.

<b>Obřęby Gminy Tykocin</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia m2</b>
Bagienki	6	3700
Broniszewo	32/1	1400
Jeżewo Stare	61	1500
Kapice Stare	171	2600
Kapice Stare	172	2500
Kapice Stare	210	2200
Leńniki	49	1500
Leńniki	50	800
Radule	64	2500
Sawino	302	1500
Siekierki	328	2600
Sierki	126	6900

<b>Miasto Tykocin</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia m2</b>
Tykocin	341	7300
Tykocin	348	10000
Tykocin	355/2	4800
Tykocin	679/2	5521
Tykocin	685/1	10200
Tykocin	685/2	7200
Tykocin	712/8	8200