

ZARZĄDZENIE NR 122/2022
BURMISTRZA TYKOCINA

z dnia 15.12.2022 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości położonej w Jeżewie Nowym,
gm. Tykocin, stanowiącego własność Gminy Tykocin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały nr LI/406/2022 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tykocin na okres powyżej 3 lat, o wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas określony 4 lat, teren stanowiący działkę o nr ewid. 45/2, położoną w obrębie Jeżewo Nowe, gm. Tykocin, stanowiącą własność Gminy Tykocin, z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. 1. Informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie i umieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Mariusz Dudziński

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 122/2022
Burmistrza Tykocina z dnia 15 grudnia 2022 r.**

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Przedmiotem dzierżawy jest działka rolna niezabudowana sklasyfikowana jako użytki PsIV i RIIBb. Działka posiada kształt prostokąta o regularnych granicach. Działka z trzech stron posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	1,1100 ha	Działka nr 45/2, obręb Jeżewo Nowe, gmina Tykocin, uregulowana w księdze wieczystej KW BI1B/00261447/0	1500,00 zł netto rocznie (słownie jeden tysiąc pięćset złotych), podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płatny rocznie z dołu.	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS tylko w przypadku gdy będzie dodatni	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr LI/406/2022 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 23 listopada 2022 r.	4 lata

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, t.j. od dnia 15.12.2022 r. do 04.01.2023 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.


BURMISTRZ
Mariusz Dudziński

INFORMACJA

Burmistrz Tykocina działając na podstawie art. 35 ust. 1, 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) informuje, iż na stronie internetowej <http://bip.um.tykocin.wrotapodlasia.pl>, <http://umtykocin.pl/> oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie, ul. 11 Listopada 8, został wywieszony w dniu 15.12.2022 r. na okres 21 dni do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tykocin przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym – działka o numerze 45/2 poł. w obrębie Jezewo Nowe, gm. Tykocin z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Szczegółowych informacji można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Tykocinie, ul. 11 Listopada 8, w pokoju nr 7 lub pod nr tel. (85) 686 93 11, w godz. od 7:30 do 15:30.


BURMISTRZ
Mariusz Dudziński