

ZARZĄDZENIE NR 77/2021
BURMISTRZA TYKOCINA

z dnia 10 września 2021 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości położonej w Łopuchowie, gm.
Tykocin, stanowiącego własność Gminy Tykocin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas określony do 3 lat, teren stanowiący część działki o nr ewid. 84, położonej w obrębie Łopuchowo, gm. Tykocin, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej, stanowiącą własność Gminy Tykocin.

§ 2. 1. Informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie i umieszczenie na stronie internetowej tut. Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Mariusz Dudziński

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 77/2021
Burmistrza Tykocina z dnia 10 września 2021 r.**

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Przedmiotem najmu jest teren rolny, sklasyfikowany w ewidencji gruntów jako PsIII i PsIV, zlokalizowana w otoczeniu zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych, teren dzierżawy użytkowany rolniczo (pastwisko) pozostaje w dobrej kulturze rolnej	2800 m ²	Działka nr 84, o pow. 0,3200 ha, obręb Łopuchowo, gmina Tykocin, uregulowana w księdze wieczystej KW BI1B/00140824/3, gmina Tykocin	265,92 zł netto rocznie (słownie: dwieście sześćdziesiąt pięć złotych, 92/100), podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płatny rocznie z dołu do 10 września każdego roku	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS tylko w przypadku gdy będzie dodatni	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	do 3 lat

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 10.09.2021 r. do 04.10.2021 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bjp.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.


 BURMISTRZ
 Tykocin