

05.01.2021

e/e

AR.6743.1. ____.

Gmina Tykocin/imię i nazwisko inwestora/
16-080 Tykocin, ul. 11 Listopada 8/adres zamieszkania inwestora/
85 718 16 27

/nr telefonu inwestora/- nieobowiązkowo

/imię i nazwisko pełnomocnika /

/adres zamieszkania pełnomocnika/

/nr telefonu pełnomocnika/- nieobowiązkowo

Białystok, dn. **25.01.2021 r.****STAROSTWO POWIATOWE
w Białymstoku
Wydział Architektury
ul. Borsucza 2
15-569 Białystok****Z G Ł O S Z E N I E**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane zgłaszam zamiar wykonania: małej architektury w miejscu publicznym w ramach projektu budowlanego do zagospodarowania terenu przy Urzędzie Miejskim w Tykocinie – aranżacja przestrzeni wokół projektowanej ścieżki edukacyjnej nad rzeką Narew w Tykocinie - skarpa na działce nr geod. 1478 poł. w m. Tykocin, gm. Tykocin.

Oznaczonego na załączonym wyrysie geodezyjnym kolorem czerwonym.

Charakterystyka przedmiotu zgłoszenia: Zagospodarowanie terenu (skarpy) przy Urzędzie Miejskim w Tykocinie wraz z małą architekturą. Za pomocą krzewów planuje się oddzielić istniejący parking od zagospodarowania skarpy. Poniżej krzewów, jako najwyższy punkt skarpy przyjęto, że pierwszy z tarasów będzie pełnił funkcję wypoczynkową. Planuje się wykonanie dwóch tarasów z podłużnym elementem drewnianego siedziska, zaś niższe partie tarasu zostaną przeznaczone na roślinność, która dzięki swoim kłączom umocni skarpe. Wykonane zostaną dwa wejścia na taras zlokalizowany na istniejącej skarpie, poprzez wykonanie nawierzchni z kostki granitowej.

/rodzaj, zakres i sposób wykonania robót/

Termin rozpoczęcia robót: 01.03.2021 r.

(termin rozpoczęcia robót nie może być krótszy niż 21 dni od dnia złożenia wniosku zgłoszenia)

Pouczenie:

- do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie w drodze decyzji sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia;
- w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia;
- w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia (co przerywa bieg terminu 21 dniowego), w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw w drodze decyzji.

Do zgłoszenia należy dołączyć:

1. aktualny wyrys geodezyjny (mapa do celów opiniodawczych) z zaznaczonym oraz zwymiarowanym przedmiotem zgłoszenia,
2. oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. szkice i rysunki,
4. pozwolenia uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami*,
5. projekt zagospodarowania działki lub terenu, wraz z opisem technicznym instalacji wykonanym przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane (dot. art. 29 ust. 1 pkt 20 ww. ustawy P.b. – przyłączy: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych)*,
6. projekt zagospodarowania działki lub terenu uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane (dot. art. 29 ust. 1 pkt 19 ww. ustawy P.b. – instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7m³, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych)*,

7. projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane (dot. art. 30 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy P.b. – budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych)*,
8. decyzja wodnoprawna (dot. art. 29 ust. 2 pkt 9 ww. ustawy P.b. – urządzenia melioracji wodnych szczegółowych) zgodnie z ustawą Prawo wodne*,
9. decyzja właściwego zarządcy drogi zezwalająca na lokalizację zjazdu (dot. art. 29 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy P.b.) zgodnie z Ustawą o drogach publicznych*,
10. zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ww. ustawy P.b., aktualne na dzień opracowania projektu (dot. pkt 5-7)*,
11. oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa upoważniającego pełnomocnika do reprezentowania Inwestora wraz z dowodem potwierdzającym uiszczenie opłaty skarbowej*,
12. inne.

BURMISTRZ

Mariusz Dudziński

/podpis czytelny inwestora lub osoby przez niego upoważnionej/

* niepotrzebne skreślić

KOPIA MAPY EWIDENCJI COUNTÓW - Skala 1:1000
m. Tykocin dz 1477, 1478

Wydano dn. 22.03.2016 r.
Wydawca: Symon Ziemiński
Nr rob.

443/18

BURMISTRZ
Mariusz Dudziński

Wartość procentowa
ODGI.432.1169/201

2016-03-22

KIEROWNIK
Dział Oświadczeń PZG i K
Ośrodek

Ewa Oleczak

146

Wp

2123

RVa

1481

1482

1483

1484

1485

1486

1487

1488

1489

1484/1

1484/2

1484/3

1484/4

1484/5

1484/6

1484/7

1484/8

1484/9

1484/10

1484/11

1484/12

1484/13

1484/14

1484/15

1484/16

1484/17

1484/18

1484/19

1484/20

1484/21

1484/22

1484/23

1484/24

1484/25

1484/26

1484/27

1484/28

1484/29

1484/30

1484/31

1484/32

1484/33

1484/34

1484/35

1484/36

1484/37

1484/38

1484/39

1484/40

1484/41

1484/42

1484/43

1484/44

1484/45

1484/46

1484/47

1484/48

1484/49

1484/50

1484/51

1484/52

1484/53

1484/54

1484/55

1484/56

1484/57

1484/58

1484/59

1484/60

1484/61

1484/62

1484/63

1484/64

1484/65

1484/66

1484/67

1484/68

1484/69

1484/70

1484/71

1484/72

1484/73

1484/74

1484/75

1484/76

1484/77

1484/78

1484/79

1484/80

1484/81

1484/82

1484/83

1484/84

1484/85

1484/86

1484/87

1484/88

1484/89

1484/90

1484/91

1484/92

1484/93

1484/94

1484/95

1484/96

1484/97

1484/98

1484/99

1484/100

1484/101

1484/102

1484/103

1484/104

1484/105

1484/106

1484/107

1484/108

1484/109

1484/110

1484/111

1484/112

1484/113

1484/114

1484/115

1484/116

1484/117

1484/118

1484/119

1484/120

1484/121

1484/122

1484/123

1484/124

1484/125

1484/126

1484/127

1484/128

1484/129

1484/130

1484/131

1484/132

1484/133

1484/134

1484/135

1484/136

1484/137

1484/138

1484/139

1484/140

1484/141

1484/142

1484/143

1484/144

1484/145

1484/146

1484/147

1484/148

1484/149

1484/150

1484/151

1484/152

1484/153

1484/154

1484/155

1484/156

1484/157

1484/158

1484/159

1484/160

1484/161

1484/162

1484/163

1484/164

1484/165

1484/166

1484/167

1484/168

1484/169

1484/170

1484/171

1484/172

1484/173

1484/174

1484/175

1484/176

1484/177

1484/178

1484/179

1484/180

1484/181

1484/182

1484/183

1484/184

1484/185

1484/186

1484/187

1484/188

1484/189

1484/190

1484/191

1484/192

1484/193

1484/194

1484/195

1484/196

1484/197

1484/198

1484/199

1484/200

1484/201

1484/202

1484/203

1484/204

1484/205

1484/206

1484/207

1484/208

1484/209

1484/210

1484/211

1484/212

1484/213

1484/214

1484/215

1484/216

1484/217

1484/218

1484/219

1484/220

1484/221

1484/222

1484/223

1484/224

1484/225

1484/226

1484/227

1484/228

1484/229

1484/230

1484/231

1484/232

1484/233

1484/234

1484/235

1484/236

1484/237

1484/238

1484/239

1484/240

1484/241

1484/242

1484/243

1484/244

1484/245

1484/246

1484/247

1484/248

1484/249

1484/250

1484/251

1484/252

1484/253

1484/254

1484/255

1484/256

1484/257

1484/258

1484/259

1484/260

1484/261

1484/262

1484/263

1484/264

1484/265

1484/266

1484/267

1484/268

1484/269

1484/270

1484/271

1484/272



5HKD2E9x1

Z.5152.460.2020.APW

POZWOLENIE

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt.1, ust.5, ust. 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz.U. 2020 poz. 282 t.j.) § 13 ust. 1 pkt 1,2,5,6,7, ust. 2, pkt 3, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 października 2020r. (data wpływu 22 października 2020r.), uzupełnionego w dniu 7 grudnia 2020r., Gminy Tykocin, 16-080 Tykocin, ul. 11 Listopada 8 o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu przy Urzędzie Miejskim w Tykocinie – aranżacja przestrzeni wokół projektowanej ścieżki edukacyjnej nad rzeką Narew w Tykocinie – skarpie zlokalizowanej na działce o nr geod. 1478 położonej w obrębie geod. Tykocin

pozwalam

Gminie Tykocin, ul. 11 Listopada 8, 16-080 Tykocin
na prowadzenie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu przy Urzędzie Miejskim w Tykocinie – aranżacja przestrzeni wokół projektowanej ścieżki edukacyjnej nad rzeką Narew w Tykocinie – skarpie zlokalizowanej na działce o nr geod. 1478 położonej w obrębie geod. Tykocin zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Aleksandry Jaroszkiewicz, datowanym na dzień 10 października 2020r.

pod warunkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2023r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 20 października 2020r. (data wpływu 22 października 2020r.), uzupełnionym w dniu 7 grudnia 2020r., Gmina Tykocin, 16-080 Tykocin, ul. 11 Listopada 8 wystąpiła o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu przy Urzędzie Miejskim w Tykocinie – aranżacji przestrzeni wokół projektowanej ścieżki edukacyjnej nad rzeką Narew w Tykocinie – skarpie zlokalizowanej na działce o nr geod. 1478 położonej w obrębie geod. Tykocin, załączając w/w projekt budowlany.

Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków dnia 19 czerwca 2020r. wydał pozwolenie nr Z.5161.25.2020.JM na przeprowadzenie badań archeologicznych, sondażowych metodą odwiertów m.in., na działce objętej niniejszym postępowaniem, w wyniku których nie natrafiono na zabytkowy materiał ruchomy i nieruchomy.

Dnia 21 grudnia 2020r. Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając zgodnie z art. 10 § 1 ustawy kodeks postępowania administracyjnego zawiadomił stronę

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

Tykocin, dn. 25.01.2021

GMINA TYKOCIN

ul. 11 Listopada 8

16-080 Tykocin

NIP 966-17-73-554

BURMISTRZ

Mariusz Dądziński

o zebraniu materiałów w przedmiotowej sprawie, możliwości zapoznania się z nimi i wypowiedzenia – w tym zakresie. Strona z tej możliwości nie skorzystała.

Po przeanalizowaniu akt sprawy stwierdzono co następuje.

Przedmiotowa inwestycja będzie prowadzona w części miasta Tykocin wpisanej do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 12 grudnia 1956r. nr Kult.V-2b-38-77-56 pod numerem A-444. Uzasadnienie tej decyzji stanowi, m.in., że: „Ze względu na zachowany stary układ ulic i placów wydzielona część miasta stanowi zabytek urbanistyczny i podlega ochronie konserwatorskiej”. Planowany zakres robót budowlanych, określony w w/w dokumentacji projektowej, dotyczący zagospodarowania terenu między budynkiem mieszczącym obecnie Urząd Miejski w Tykocinie, a rzeką Narew nie zmieni zasadniczego układu przestrzennego miasta, tak więc walory zabytkowe prawnie chronionego terenu nie zostaną naruszone. Nie pogorsza się również warunki ochrony konserwatorskiej w tej części Tykocina.

Art. 36 ust. 1 pkt. 1 przytoczonej na wstępie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Art. 36 ust. 5 tej ustawy stanowi, że pozwolenia o których mowa w ust. 1 i 1a wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego na Listę Skarbów dziedzictwa albo do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Art. 127 „a” § 1 ustawy kodeks postępowania administracyjnego stanowi, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Art. 127 „a” § 2 ustawy kodeks postępowania administracyjnego stanowi, że z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. *Projekt budowlany do zagospodarowania terenu przy Urzędzie Miejskim w Tykocinie – aranżacja przestrzeni wokół projektowanej ścieżki edukacyjnej nad rzeką Narew w Tykocinie – skarpa, A. Jaroszkiewicz, 10.10.2020r. – szt. 1*

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków

Karol Straczyński

p.o. Kierownika Wydziału

Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Gmina Tykocin, ul. 11 Listopada 8, 16-080 Tykocin

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Białymstoku

PWKZ – a/a

UWAGA: uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Sprawę prowadzi: A. Płocka-Wojtala, st. insp. ochrony zabytków WUOZ w Białymstoku, tel. 85 7412 332, w. 50

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuoz.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuoz.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.

