

**UCHWAŁA NR XXIII/149/2020
RADY MIEJSKIEJ W TYKOCINIE**

z dnia 22 maja 2020 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 15p ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568 i 695) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 566), wykonywanej przez przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 tj.:

- 1) polegającej na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A), z wyłączeniem realizacji usług polegających na przygotowywaniu i podawaniu żywności na wynos lub jej przygotowywaniu i dostarczaniu oraz działalności restauracyjnej lub barowej prowadzonej w środkach transportu, wykonywanej przez oddzielne jednostki,
- 2) związanej z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania, włączając działalności polegające na zarządzaniu i dostarczaniu pracowników do obsługi terenów i obiektów, w których te imprezy mają miejsce (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 82.30.Z),
- 3) twórczej związanej z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 90.0),
- 4) związanej z konsumpcją i podawaniem napojów (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30),
- 5) związanej z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z),
- 6) związanej z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238 oraz Dz. U. z 2020 r. poz. 374 i 568).

§ 2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, obejmuje przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność handlową, usługową lub wytwórczą;
- 2) w okresie drugiego kwartału 2020 r. odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 3. Zwolnienie o którym mowa w § 1 stosuje się za kwiecień, maj i czerwiec 2020 r.

§ 4. Warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 2 pkt 2, uważa się za spełniony, jeżeli podatnik złoży oświadczenie, potwierdzające uzyskanie, w miesiącu, za który jest składany wniosek o zwolnienie z podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, dochodu z działalności nie wyższego niż 50% przeciętnego miesięcznego dochodu osiągniętego w 2019 r.

§ 5. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020), zwanego dalej „Komunikatem Komisji”.

§ 6. 1. Podatnik deklarujący zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia wraz z deklaracją lub korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacją o nieruchomościach i obiektach budowlanych:

- 1) informacji o rodzajach prowadzonej działalności wraz z oświadczeniem potwierdzającym pogorszenie płynności finansowej z powodu COVID-19;
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

2. Informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, przekazuje się na formularzu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

3. Formularz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, stanowi załącznik nr 2 uchwały.

§ 7. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 1.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tykocina.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2020 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Tykocinie

Renata Kamińska

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIII/149/2020
Rady Miejskiej w Tykocinie
z dnia 22 maja 2020 r.

.....
imię i nazwisko lub nazwa firmy wnioskodawcy

.....
adres zamieszkania lub adres firmy wnioskodawcy

.....

PESEL/NIP

BURMISTRZ TYKOCINA

ZAWIADOMIENIE

o spełnieniu warunków uprawniających do zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Na podstawie Uchwały NrRady Miejskiej w Tykocinie z dnia 22.05.2020 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, zgłaszam do zwolnienia w okresie od 1 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r. grunty, budynki i budowle położone w....., związane z prowadzoną działalnością gospodarczą ujętą w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale.....(kod PKD)

Oświadczam, że pogorszeniu uległa płynność finansowa prowadzonej przeze mnie Działalności gospodarczej (nazwa pod jaką prowadzona jest działalność gospodarcza).....

.....

Do zgłoszenia dołączam następujące dokumenty:

- 1) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19,
- 2) deklaracja na podatek od nieruchomości,/* informacja o nieruchomościach i obiektach* ze wskazaniem nieruchomości do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały.

.....

data i podpis przedsiębiorcy

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19
A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji
Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) ¹⁾
5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)
<ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> mikroprzedsiębiorca<input type="radio"/> mały przedsiębiorca<input type="radio"/> średni przedsiębiorca<input type="radio"/> inny przedsiębiorca
B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> tak<input type="radio"/> nie<input type="radio"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> tak

<ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> nie <input type="radio"/> nie dotyczy
<p>3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> tak <input type="radio"/> nie <input type="radio"/> tak <input type="radio"/> nie <p>4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> nie dotyczy
<p>C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19</p>
<p>1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> tak <input type="radio"/> nie <p>2. Jeśli tak, należy wskazać:</p> <p>a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania</p> <p>b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)</p> <p>c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy</p>
<p>D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji</p>
<p>Imię i nazwisko</p> <p>Numer telefonu</p> <p>Stanowisko służbowe</p> <p style="text-align: right;">Data i podpis</p>
<p>1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.</p>