

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY TYKOCIN  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2016 roku, poz. 2147 z póź. zm.) oraz uchwały Nr XXV/176/2016 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu gminnego nieruchomości, położonej w obrębie Popowlany, gm. Tykocin :

1. **Oznaczenie nieruchomości:** Nr ewidencji geodezyjnej 83, obręb Popowlany, gmina Tykocin, pow. 800 m<sup>2</sup>, KW 8113/0019845312
2. **Opis nieruchomości:** Położenie: Działka zlokalizowana na skraju zwartej zabudowy wsi Popowlany. Obecnie działka sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako Br-RV – grunty rolne zabudowane. Nieruchomość ma kształt regularnego prostokąta i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Droga o nawierzchni gruntowej.  
Uzbrojenie: Nieruchomość nie jest uzbrojona, znajduje się w zasięgu uzbrojenia elektroenergetycznego i wodociągowego.  
Sąsiedztwo: Zabudowa zagrodowa i grunty rolne.
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Aktualnie dla obszarów położonych w rejonie przedmiotowej nieruchomości brak jest szczegółowych ustaleń planistycznych co do przeznaczenia terenu. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonego uchwałą Nr XIV/131/2000 Rady Miejskiej w Tykocinie tereny na obszarze których znajduje się nieruchomość zlokalizowane są na obszarach zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.
4. **Cena nieruchomości: 11 376 netto.**
5. **Termin płatności:** Cena nieruchomości, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego.
6. **Termin złożenia wniosku, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:** Zainteresowane osoby uprawnione do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia podania do publicznej wiadomości wykazu, powinny złożyć oświadczenie woli, że skorzystają z przysługującego uprawnienia oraz, że wyrażają zgodę na wyżej ustaloną cenę (art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.))

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, t.j od dnia 23 maja 2017 r. do 13 czerwca 2017 r., zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

Informacji dodatkowych można uzyskać pod numerem **tel. 85 718 16 27 w. 14.**

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Marcin Chlebowski